



# TOYAMA

富山県工場適地ガイド



## お問い合わせ先

- 富山** 富山県商工労働部立地通商課  
〒930-8501 富山市新総曲輪1番7号 ☎(076)444-3244
- 東京** 富山県首都圏本部  
〒102-0093 千代田区平河町2の6の3 都道府県会館13階 ☎(03)5212-9030
- 大阪** 富山県大阪事務所  
〒550-0004 大阪市西区靱本町1の9の15 近畿富山会館内 ☎(06)6445-2811
- 名古屋** 富山県名古屋事務所  
〒460-0008 名古屋市中区栄4の16の36 久屋中日ビル3階 ☎(052)261-4237



**MAKE  
TOYAMA  
STYLE**  
BEYOND CORONA, WITH US

2023.7



# 富山県工場適地MAP

雄々しくそびえる立山連峰や、  
神秘の海 富山湾の美しい  
大自然に囲まれて、  
中央には実り豊かな平野が  
大きく広がっています。  
基幹的高速交通網と  
日常生活交通網が充実し、  
利便性・快適性抜群です。



## 整備された県内の交通網

新幹線を始め、あいの風とやま鉄道線・JR線・私鉄線・路面電車などが整備されています。  
道路整備率全国4位(2021年)、  
自家用車保有台数(1世帯)  
全国2位(2021年度)となっており、  
郊外の工場でも短時間での通勤が可能です。  
富山きときと空港(飛騨・高山)は県中央に、  
新幹線駅は県内3駅と、県内各地からの利用に  
便利なバランスの良い配置となっています。

## とやまの姿

面積 **4,247.54km<sup>2</sup>**  
人口 **1,009,033人**  
(2023.5.1現在)  
市町村数 **15** (2023.7現在)

## まとまりの良い地形

東西90km、南北76kmとコンパクトで中央部は平野が大きく広がる、まとまりの良い地形をしています。県東西間(泊～石動)は普通列車でも所要時間84分と、県内全域が通勤圏となります。

## INDEX

No.	工場適地名(団地名)	
01	第2期呉羽南部企業団地	p04
02	富山新港臨海工業用地	p05
03	沖塚原企業団地	p06
04	新石田企業団地	p07
05	スマートインター柳瀬	p08
06	池田	p09
07	福岡町下老子	p09
08	小杉インターパーク	p10
09	般若	p11
10	青島	p11
11	立山インター産業用地	p12
12	下上野	p13
13	上飯野	p13
14	県立泊高校跡地	p14

新潟県

長野県

# 01 第2期呉羽南部企業団地

■問合せ先 富山市商工労働部企業立地課 TEL 076-443-2166  
E-mail kigyouritti@city.toyama.lg.jp

TOYAMA  
富山市

▶所在地：富山市杉谷外地内

## 交通アクセスに優れ、物流拠点に最適

**ココが Point!** ●北陸自動車道 富山西ICに隣接

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース)



事業主体	富山市	
用地面積等	工業用地面積	19ha
	分譲済面積	13.1ha
	分譲可能面積	5.9ha
現況	造成済	
分譲価格	29,600円/㎡	
リース制度	なし	
優遇措置	企業立地助成金 用地取得助成金 企業立地拡充助成金	

対象業種	製造業、運送業、その他応相談	
用途指定	工業地域 建ぺい率60% 容積率200%	
地盤	—	
電力	高压:6.6kV 特別高压:22kV(電力会社と要相談)	
用水	上水道:あり(富山市上下水道局と要相談)	
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水	

### 交通輸送

道路/国道8号 6km  
北陸自動車道 富山西IC 隣接  
鉄道/あいの風とやま鉄道 呉羽駅 6km  
(新幹線)富山駅 11km  
空港/富山ときと空港 11km  
港湾/伏木富山港 15km



# 02 富山新港臨海工業用地

■問合せ先 富山県商工労働部立地通商課 TEL 076-444-3244  
E-mail arichitsusho@pref.toyama.lg.jp

IMIZU  
射水市

▶所在地：射水市有磯、七美

## 富山新港の近隣にあり、港湾利用に最適です

**ココが Point!** ●県内最大級の工業用地として多数の製造業が集積  
●1区画最大約5ha、造成済みのため短期間で利用可能

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値40以上
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース)



事業主体	富山県	
用地面積等	工業用地面積	426.8ha
	分譲済面積	418.0ha
	分譲可能面積	5.6ha
現況	造成済	
分譲価格	応相談	
リース制度	なし	
優遇措置	企業立地奨励事業助成金 雇用創出企業立地促進助成金 工場立地法上の必要緑地面積の緩和	

対象業種	製造業	
用途指定	工業専用地域 建ぺい率60% 容積率200%	
地盤	N値:40以上(深度20m)	
電力	高压:6.6kV 特別高压:66kV(1.1km)	
用水	工業用水:あり	
排水	企業内処理の上、排水路に排水	



### 交通輸送

道路/国道8号 4.3km  
北陸自動車道 小杉IC 9.0km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 小杉駅 6.0km  
(新幹線)富山駅 12.8km  
空港/富山ときと空港 21km  
港湾/伏木富山港 5.8km

# 03 沖塚原企業団地

■問合せ先 射水市産業経済部商工企業立地課 TEL 0766-51-6675  
E-mail kigyou@city.imizu.lg.jp

IMIZU  
射水市

▶所在地：射水市沖塚原

富山県内における東西の主要幹線道路である国道8号へのアクセス抜群!  
国際拠点港湾に近接し環日本海諸国との交流拠点に最適!



ココが Point!

- 県内のほぼ中央に位置し、道路網が整備されているためアクセス良好
- 高等教育機関が集積しており、労働力が豊富

市町村  
助成金

固定資産税  
減税

N値50

地下水

下水道

賃貸  
(リース)



事業主体	射水市土地開発公社	
用地面積等	工業用地面積	9.5ha
	分譲済面積	2.2ha
	分譲可能面積	7.3ha
現況	造成済	
分譲価格	20,500円/㎡	
リース制度	—	
優遇措置	企業立地奨励事業助成金 雇用創出企業立地支援事業助成金 工場立地法上の必要緑地面積の緩和	
対象業種	製造業、道路貨物運送業、倉庫業、こん包業、 卸売業	
用途指定	市街化調整区域 建ぺい率:60% 容積率:200%	
地盤	N値:50(杭打可能地盤まで30m)	
電力	高圧:6.6KV(団地内に配電線あり)	
用水	上水道:あり	
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水	



## 交通輸送

道路/国道8号 隣接  
北陸自動車道 小杉IC 6km  
鉄道/あいの風とやま鉄道越中大門駅 3km  
(新幹線)新高岡駅 8km  
空港/富山ときと空港 21km  
港湾/伏木富山港 4km

# 04 新石田企業団地

■問合せ先 黒部市産業振興部商工観光課 TEL 0765-54-2611  
E-mail syoukoukankou@city.kurobe.lg.jp

KUROBE  
黒部市

▶所在地：黒部市岡304-1外

国道8号バイパスに隣接し、最寄りの鉄道からも近い  
県内外からの交通の利便性が非常に良好



ココが Point!

- 良好な交通アクセスと豊富な水資源

市町村  
助成金

固定資産税  
減税

N値30

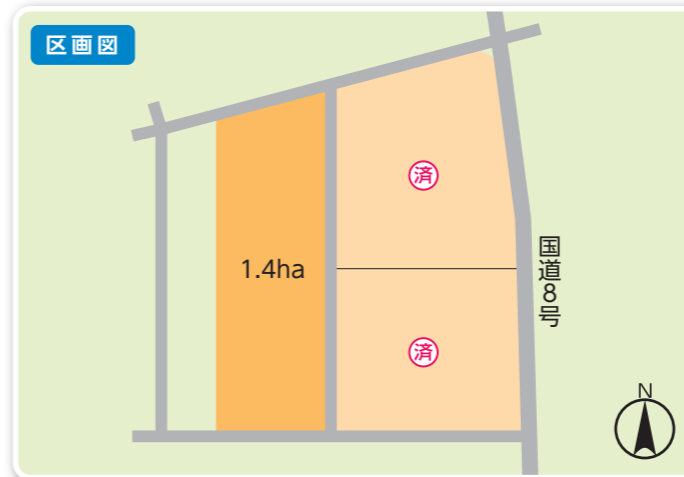
地下水

下水道

賃貸  
(リース)



事業主体	黒部市	
用地面積等	工業用地面積	3.8ha
	分譲済面積	2.4ha
	分譲可能面積	1.4ha
現況	造成済	
分譲価格	17,000円/㎡	
リース制度	あり 年額370円/㎡	
優遇措置	企業立地助成金 本社機能移転等事業所設置助成金 等	
対象業種	不問 ※要事前相談	
用途指定	工場、研究所、オフィス(事務所)、 物流施設(倉庫、貸倉庫を除く)	
地盤	N値:30(深さL=21m)	
電力	高圧:6.6kV(団地内に配電線あり) 特別高圧:66kV(桜井変電所まで1.3km)	
用水	上水道:あり 地下水:あり	
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水	



## 交通輸送

道路/国道8号 隣接  
北陸自動車道 黒部IC 7.6km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 黒部駅 1.5km  
(新幹線)黒部宇奈月温泉駅 5.3km  
空港/富山ときと空港 41km  
港湾/伏木富山港 48km

# 05 スマートインター柳瀬

■問合せ先 砺波市商工農林部商工観光課 TEL 0763-33-1392  
E-mail shoko@city.tonami.lg.jp

TONAMI  
砺波市

▶所在地：砺波市下中条100ほか

## 高岡砺波スマートICに隣接! 自然災害が少なく、浸水リスクに対応!

●砺波市と高岡市の境界に位置し、高岡砺波スマートIC及び国道に近接

第2団地  
2024年秋  
分譲開始(予定)

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値50以上
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース)



事業主体	砺波市
用地面積等	工業用地面積 8.0ha 分譲済面積 4.0ha 分譲可能面積 4.0ha

現況	造成中
分譲価格	応相談
リース制度	なし
優遇措置	企業立地助成金 物流業務施設立地助成金 雇用奨励助成金 等

対象業種	—
用途指定	用途指定なし 建ぺい率60% 容積率200%
地盤	N値:50以上
電力	高圧:6.6kV 特別高圧:66kV(電力会社と要相談)
用水	工業用水:砺波市上下水道課と要相談 上水道:あり(49.5~143.0円/㎡、1,500㎡/日)
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水



### 交通輸送

道路/国道156号 4km、国道359号 2.5km  
北陸自動車道 高岡砺波スマートIC 隣接  
鉄道/JR城端線 油田駅 3km  
(新幹線)新高岡駅 9km  
空港/富山きときと空港 22km  
港湾/伏木富山港 18km

# 06 池田

■問合せ先 高岡市産業振興部産業企画課 TEL 0766-20-1293  
E-mail sangyo@city.takaoka.lg.jp

TAKAOKA  
高岡市

▶所在地：高岡市池田

## 高岡IC近くで三大都市圏に好アクセス

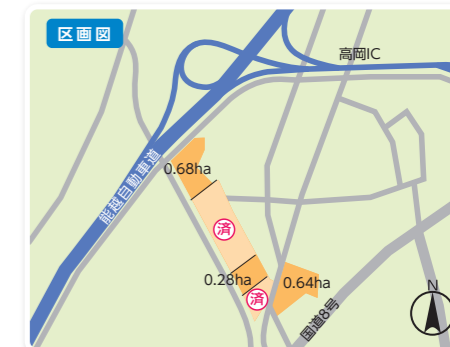
●能越自動車道、国道近くでアクセス良好

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース)

事業主体	高岡市
用地面積等	工業用地面積 4.6ha 分譲済面積 3.0ha 分譲可能面積 1.6ha
現況	未造成
分譲価格	—
リース制度	なし
優遇措置	立地助成金 先端産業立地助成金 物流業務施設立地助成金 地域経済牽引事業助成金 雇用奨励助成金

対象業種	製造業、物流業等
用途指定	市街化区域(工業地域)、地区計画有 建ぺい率60% 容積率200%
地盤	—
電力	高圧:6.6kV
用水	上水道:あり
排水	—

交通輸送	道路/国道8号 隣接 能越自動車道 高岡IC 1km 鉄道/(新幹線)新高岡駅 4.3km 空港/富山きときと空港 22.5km 港湾/伏木富山港 13.3km
------	--



未造成

# 07 福岡町下老子

■問合せ先 高岡市産業振興部産業企画課 TEL 0766-20-1293  
E-mail sangyo@city.takaoka.lg.jp

TAKAOKA  
高岡市

▶所在地：高岡市福岡町下老子

## 能越自動車道、国道8号近くでアクセス良好

●福岡PAのIC化計画進行中!  
開業すれば高速道路がより近くに

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース)

事業主体	高岡市
用地面積等	工業用地面積 4.0ha 分譲済面積 — 分譲可能面積 —
現況	未造成
分譲価格	—
リース制度	なし
優遇措置	立地助成金 先端産業立地助成金 物流業務施設立地助成金 地域経済牽引事業助成金 雇用奨励助成金

用途指定	用途区域(準工業地域) 建ぺい率60% 容積率200%
地盤	—
電力	高圧:6.6kV
用水	上水道:あり
排水	—

交通輸送	道路/国道8号 隣接 能越自動車道 福岡IC 4.5km 能越自動車道 福岡PAIC(仮称) 1.2km 鉄道/(新幹線)新高岡駅 8.6km 空港/富山きときと空港 36.5km 港湾/伏木富山港 19km
------	---



# 08 小杉インターパーク

■問合せ先 射水市産業経済部商工企業立地課 TEL 0766-51-6675  
E-mail kigyuu@city.imizu.lg.jp

IMIZU  
射水市

▶所在地：射水市入会地地内

## オーダーメイド型開発のため企業ニーズに柔軟に対応!

- ココが Point!**
- 北陸自動車道小杉ICに近接しており、アクセス良好
  - 国際拠点港湾にもアクセス良好なため、環日本海諸国との交流の拠点としても最適な事業環境

市町村助成金 固定資産税減税 N値 地下水 下水道 賃貸(リース)



事業主体	射水市土地開発公社
用地面積等	工業用地面積 12.1ha 分譲済面積 10.3ha 分譲可能面積 1.8ha

現況	未造成(オーダーメイド)
分譲価格	応相談
リース制度	なし
優遇措置	企業立地奨励事業助成金 雇用創出企業立地支援事業助成金 工場立地法上の必要緑地面積の緩和

対象業種	製造業、道路貨物運送業、倉庫業、こん包業、卸売業、事務所、研究所
用途指定	市街化調整区域 建ぺい率60% 容積率200%

地盤	-
電力	高圧:6.6kV
用水	上水道:あり
排水	企業内処理の上、排水路に排水



### 交通輸送

道路/国道472号 1km  
北陸自動車道 小杉IC 1km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 小杉駅 5km  
(新幹線)新高岡駅 9km  
空港/富山きときと空港 16km  
港湾/伏木富山港 11km

# 09 般若

■問合せ先 砺波市商工農林部商工観光課 TEL 0763-33-1392  
E-mail shoko@city.tonami.lg.jp

TONAMI  
砺波市

▶所在地：砺波市安川・類成地内

## 国道359号砺波東バイパスに近接し、工業用水が豊富! 令和7年までの期間限定!地元調整は自治振興会が行います

- ココが Point!**
- 地盤が強固であり、3,000m<sup>3</sup>/日の豊富な工業用水
  - 国道に近接し、高岡砺波スマートICまで約5分とアクセス良好

市町村助成金 固定資産税減税 N値50以上 地下水 下水道 賃貸(リース)

事業主体	砺波市
用地面積等	工業用地面積 13ha 分譲済面積 -ha 分譲可能面積 -ha

現況	未造成
分譲価格	応相談
リース制度	なし
優遇措置	企業立地助成金 物流業務施設立地助成金 雇用奨励助成金 等
対象業種	なし
用途指定	なし 建ぺい率60% 容積率200%

地盤	N値50以上
電力	高圧:6.6kV
用水	工業用水:あり(3,000m <sup>3</sup> /日) 上水道:あり (49.5~143.0円/m <sup>3</sup> ,1,500m <sup>3</sup> /日)
排水	企業内処理の上、排水路に排水

交通輸送	道路/国道359号 近接 北陸自動車道 高岡砺波スマートIC 4.0km 鉄道/JR城端線 砺波駅 5.7km (新幹線)新高岡駅 12.0km 空港/富山きときと空港 19.0km 港湾/伏木富山港 21.5km
------	--



未造成

# 10 青島

■問合せ先 砺波市商工農林部商工観光課 TEL 0763-33-1392  
E-mail shoko@city.tonami.lg.jp

TONAMI  
砺波市

▶所在地：砺波市庄川町青島1460ほか

## 庄川扇状地の扇頂部に位置し、国道に近接

- ココが Point!**
- 約23,000m<sup>2</sup>の工場跡地を含み、周辺農地を含めると「欠けた長方形」の形状の用地

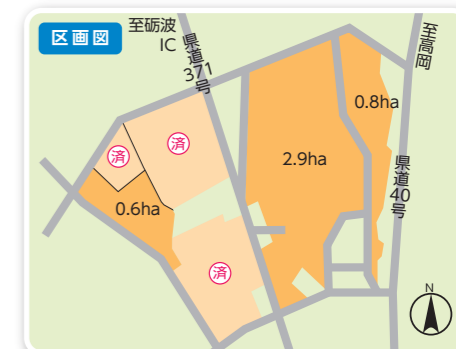
市町村助成金 固定資産税減税 N値 地下水 下水道 賃貸(リース)

事業主体	砺波市
用地面積等	工業用地面積 6.6ha 分譲済面積 2.3ha 分譲可能面積 4.3ha

現況	未造成(一部、工場跡地有)
分譲価格	応相談
リース制度	なし
優遇措置	企業立地助成金 物流業務施設立地助成金 雇用奨励助成金 等
対象業種	-
用途指定	工業地域・準工業地域 建ぺい率60% 容積率200%

地盤	-
電力	高圧:6.6kV
用水	上水道:あり (49.5~143.0円/m <sup>3</sup> ,1,500m <sup>3</sup> /日)
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水

交通輸送	道路/国道156号 近接 北陸自動車道 砺波IC 5km 鉄道/JR城端線 砺波駅 7km (新幹線)新高岡駅 17km 空港/富山きときと空港 25km 港湾/伏木富山港 30km
------	--



# 11 立山インター産業用地

■問合せ先 立山町商工観光課 TEL 076-462-9970  
E-mail syoukoukankou@town.tateyama.toyama.jp

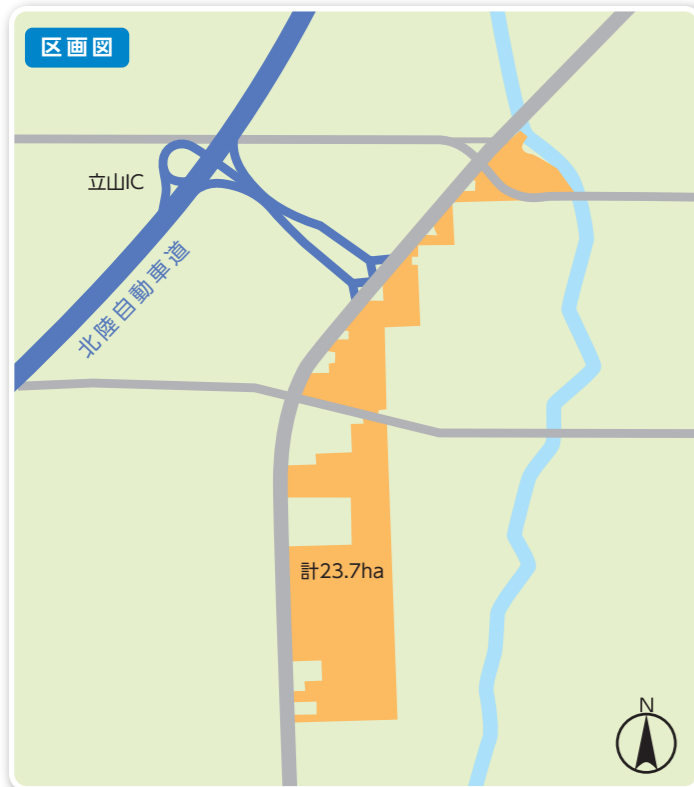
TATEYAMA  
立山町

▶所在地：立山町沢端・野町地内

## 立山IC近接で三大都市圏へ好アクセス 自然災害が少なく、リスク分散、バックアップ拠点に最適

●住環境・子育て環境が充実しているため、従業員の方々にも安心して住んでいただけます。  
●オーダーメイドにより造成

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値50
- 地下水(要相談)
- 下水道
- 賃貸(リース)



事業主体 立山町  
用地面積等 工業用地面積 34.0ha  
分譲済面積 10.3ha  
分譲可能面積 23.7ha

現況 未造成(オーダーメイド)  
分譲価格 14,000円~17,000円/㎡ / 応相談  
リース制度 なし  
優遇措置 企業立地助成金  
税制優遇措置

対象業種 製造業、ソフトウェア業、デザイン業 等  
用途指定 なし

建ぺい率60% 容積率200%  
地盤 N値:50(深度5m:近傍参考値)  
電力 高圧:6.6kV  
特別高圧:66kV(要相談)  
用水 上水道:あり(188円/㎡)  
地下水:あり(要相談)  
排水 企業内処理の上、公共下水道・排水路に排水

交通輸送  
道路/国道8号 5.9km  
北陸自動車道 立山IC 0.5km  
鉄道/(新幹線)富山駅 13.4km  
空港/富山ときと空港 17.7km  
港湾/伏木富山港 18.0km

# 12 下上野

■問合せ先 入善町キラキラ商工観光課 TEL 0765-72-3802  
E-mail syokokanko@town.nyuzen.toyama.jp

NYUZEN  
入善町

▶所在地：入善町下上野

## オーダーメイドでの用地提供 強固な地盤[N値50以上]

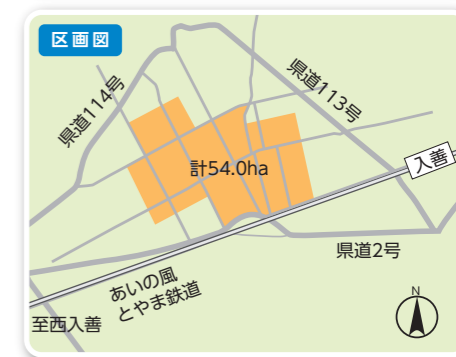
●良質で豊富な地下水  
●国道へのアクセスも良好

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値50以上
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース) 応相談

事業主体 入善町  
用地面積等 工業用地面積 54.0ha  
オーダーメイドでの用地提供  
分譲済面積 -  
分譲可能面積 -  
現況 未造成(オーダーメイド)  
分譲価格 応相談  
リース制度 応相談  
優遇措置 企業立地助成金  
固定資産税助成  
雇用創出助成 等  
対象業種 製造業 等  
用途指定 なし

地盤 N値:50以上  
電力 高圧:6.6kV  
用水 地下水:あり  
(3,000㎡~10,000㎡/日程度)  
排水 企業内処理の上、公共下水道/  
排水路に排水

交通輸送  
道路/国道8号 2.0km  
北陸自動車道 入善スマートIC 4.2km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 入善駅 1.0km  
(新幹線)黒部宇奈月温泉駅 11.5km  
空港/富山ときと空港 50km  
港湾/伏木富山港 54km



# 13 上飯野

■問合せ先 入善町キラキラ商工観光課 TEL 0765-72-3802  
E-mail syokokanko@town.nyuzen.toyama.jp

NYUZEN  
入善町

▶所在地：入善町上飯野

## オーダーメイドでの用地提供 強固な地盤[N値50以上]

●良質で豊富な地下水  
●国道へのアクセスも良好

- 市町村助成金
- 固定資産税減税
- N値50以上
- 地下水
- 下水道
- 賃貸(リース) 応相談

事業主体 入善町  
用地面積等 工業用地面積 43.0ha  
オーダーメイドでの用地提供  
分譲済面積 -  
分譲可能面積 -  
現況 未造成(オーダーメイド)  
分譲価格 応相談  
リース制度 応相談  
優遇措置 企業立地助成金  
固定資産税助成  
雇用創出助成 等  
対象業種 製造業 等  
用途指定 なし

地盤 N値:50以上  
電力 高圧:6.6kV  
用水 地下水:あり(3,000㎡/日程度)  
排水 企業内処理の上、公共下水道/  
排水路に排水

交通輸送  
道路/国道8号 1.6km  
北陸自動車道 黒部IC 4.0km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 西入善駅 3.8km  
(新幹線)黒部宇奈月温泉駅 6.0km  
空港/富山ときと空港 46km  
港湾/伏木富山港 50km



# 14 県立泊高校跡地

■問合せ先 富山県商工労働部立地通商課 TEL 076-444-3244  
E-mail arichitsusho@pref.toyama.lg.jp

ASAHI  
朝日町

▶所在地：朝日町道下

## 自然災害が少なくリスク分散に最適

**ココが Point!** ●北陸自動車道朝日IC及び国道に近接しアクセス良好

市町村  
助成金

固定資産税  
減税

N値50

地下水  
(飲料水利用可)

下水道

賃貸  
(リース)



### 交通輸送

道路/国道8号 0.5km  
北陸自動車道 朝日IC 2.2km  
鉄道/あいの風とやま鉄道 泊駅 1.3km  
(新幹線)黒部宇奈月温泉駅 13km  
空港/富山ときと空港 54km  
港湾/伏木富山港 76km

事業主体	富山県	
用地面積等	工業用地面積	3.6ha
	分譲済面積	—
	分譲可能面積	—
現況	未造成	
分譲価格	応相談	
リース制度	なし	
優遇措置	企業立地助成金 雇用創出補助金	
対象業種	—	
用途指定	令和5年度に「準工業地域」に指定の予定	
地盤	N値:50(杭打可能地盤まで20m)	
電力	高圧:6.6kV	
用水	上水道:なし 地下水:飲料水利用可能	
排水	企業内処理の上、公共下水道に排水	

# 富山県は地震や津波が少ない

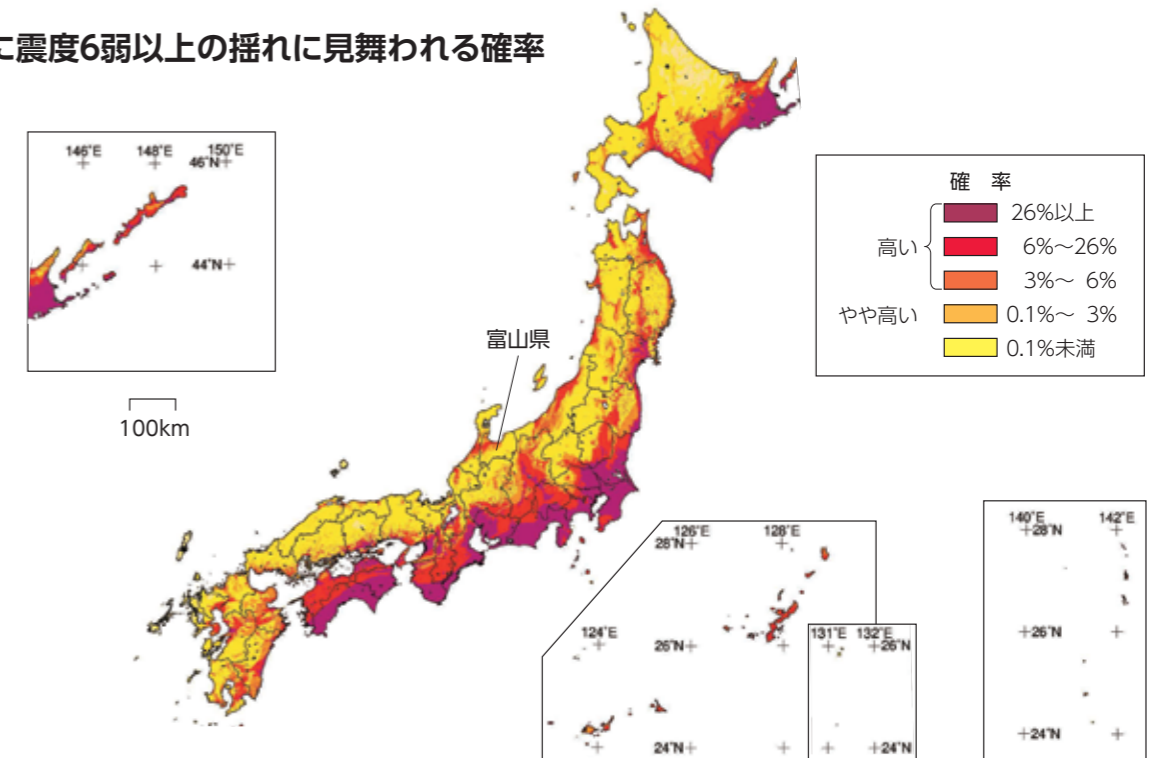
## 過去30年間(1993~2022)の震災回数

震度3以上 32回  
震度4以上 6回 } **全国最少**  
(気象庁資料より算出)

### 富山県で被害の記録がある地震(地震調査研究推進本部)

863(貞観 5)…越中・越後…主な被害:山崩れなど  
1586(天正13)…畿内・東海・東山・北陸諸道…主な被害:木船城崩壊  
1858(安政 5)…飛騨・越中・加賀・越前…主な被害:家屋倒壊1612戸 山崩れなど  
1891(明治24)…濃尾地震…主な被害:家屋全壊2戸

## 今後30年間に震度6弱以上の揺れに見舞われる確率

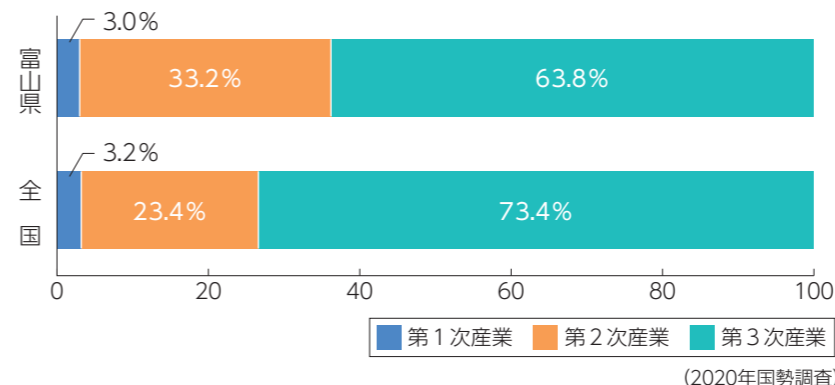


(地震調査研究推進本部:全国地震動予測地図 今後30年間に震度6弱以上の揺れに見舞われる確率の分布図) 基準日2020年1月1日  
富山県の県庁所在地である富山市で今後30年間に震度6弱以上の揺れに見舞われる確率は**5.2%**とされています。

# 富山県は日本海側屈指の工業集積

## ものづくり県・富山

富山県はものづくりに対する意識が高く、産業別就業人口割合では、第2次産業のウエイトが全国トップとなっています。



## 日本海側では実質1位の工業集積

人口1人あたりの製造品出荷額等(2020年)  
**富山県**……………**353万円**  
全 国……………239万円  
人口1人あたりの付加価値額(2020年)  
**富山県**……………**125万円**  
全 国……………77万円

※付加価値額  
=生産額-(原材料使用額+減価償却費  
+内国消費税)

経済産業省:経済センサス(2020年実績)  
総務省:人口推計(2020年10月1日現在)



# 企業立地助成制度等

## 1 企業立地助成金

県内での新規立地又は増設に伴う投資額や新規雇用者数※に応じて助成金を交付します。

※福利厚生施設等に従事する者を除く

1工場敷地あたりの  
通算限度額  
**最大50億円**

### 1 工場の新・増設に対する助成

対象業種	助成対象	交付要件(投下固定資産額、新規雇用者数)	助成率	限度額(県1/2、市町1/2)
製造業	・土地 ・建物 ・設備 (設備のみの取得を除く)	【新規立地・増設】 5億円以上 かつ 10人以上 新規立地…土地取得(賃貸)後3年以内に操業開始 増設…工事着手後1年以内に操業開始	10%	2億円
		上記を満たし、かつ 50億円以上 または 60人以上		5億円
		【新規立地・増設】 100億円以上 かつ 100人以上		30億円

#### サプライチェーン再構築・県内回帰支援特別枠

サプライチェーンを見直し、海外の生産拠点の県内回帰を行うための工場等の新・増設で一定の要件を満たす場合、投資額要件を1/2(2.5億円以上)に緩和

## 2 研究所の新・増設、研究者等の雇用に対する助成

### ●民間研究所の新・増設への助成

対象業種	助成対象	交付要件(投下固定資産額、研究者の新規雇用者数)	助成率	限度額(県10/10)
自然科学研究所 (試験、開発研究等)	・土地 ・建物 ・設備 等	【新規立地・増設】 投資額1億円以上かつ研究者10~29人	15%	1.5億円
		【新規立地・増設】 同上かつ研究者30人以上	20%	2億円
		【新規立地・増設】 同上かつ研究者60人以上		5億円

「成長産業3分野(高機能素材、デジタルものづくり、ライフサイエンス)」に該当し、特定業務施設整備計画を作成して知事の認定を受けた場合、雇用要件を上記の1/2に緩和(投資要件、助成率及び限度額は同じ)

### ●研究者等の雇用に対する助成

対象業種	交付要件(投下固定資産額、研究者等の新規雇用者数)	助成額	限度額(県10/10)
・自然科学研究所の研究者 ・デザイン業のデザイナー	【新規立地・増設】 3千万円以上かつ10人以上	50万円/人	1億円

## 3 事業所の取得等に対する助成

### ●事業所の取得に対する助成

対象業種	助成対象	交付要件(投下固定資産額、新規雇用者数)	助成率	限度額(県1/2、市町1/2)
ソフトウェア業 情報処理・提供 サービス業 等 デザイン業	・土地 ・建物 ・設備 (設備のみの取得を除く)	【新規立地・増設】 5千万円以上 かつ 10人以上	5%	1億円
		上記を満たし、かつ 50億円以上 または 60人以上		2.5億円
		【新規立地・増設】 100億円以上 かつ 100人以上		15億円
		【新規立地・増設】 5千万円以上 かつ 5人以上		1億円

### ●事業所の賃借等に対する助成(IT・オフィス系企業立地助成金 (R4.4~))

対象業種	助成対象	交付要件(新規雇用者数)	助成率/助成額	助成期間	限度額(県10/10)
ソフトウェア業 情報処理・提供	オフィス賃借料	10人以上	50%	3年間 (特認6年間)※1	1,200万円/年
	回線使用料				2,000万円/年
サービス業 等	新規雇用者	<本社機能移転の場合> 5人以上(中小企業1人以上)	50万円/人	3年間 (特認6年間)※2	1億円

※1 新規雇用60人以上かつ市町村からも助成を受ける場合

※2 操業開始後3年以内に「とやま女性活躍企業」の認定を受け、かつ、新規雇用者に占める女性の割合が4割以上の場合

## 4 本社機能の県外からの移転に対する助成(とやまホンシャリつ越し応援特別枠)

助成対象	交付要件(投下固定資産額、新規雇用者数)	助成率	限度額(県1/2、市町1/2)
・土地・建物・設備 ・事業所移転費 ・従業員転居費 ・社員寮設置費	5千万円以上 かつ 5人以上(中小企業は1人以上)	10% (事業所移転費及び 従業員転居費は50%)	5億円
	100億円以上 かつ 60人以上		30億円

## 5 ものづくり産業の見学・体験施設等を整備する場合の助成

対象業種	助成対象	交付要件(投下固定資産額)	助成率	限度額
製造業	・建物 ・設備	【新規立地・増設】 見学・体験施設等について5千万円以上 ・本社又は工場の移転や増設にあわせて対象施設を整備すること ・おおむね年間5千人以上の来場者が見込める施設であること ・地域に経済効果が及ぶもの ・市町村の補助が行われるもの	1/3以内	2千万円 又は 市町村が補助する額の いずれか低い額

## 2 地方拠点強化税制による支援(本社機能・研究開発拠点の整備に対する支援)

本県が策定する「とやま未来創生」企業の地方移転・拠点強化促進計画」で定める区域内で**本社機能や研究開発拠点の整備を行う企業を地方税等の減免等で支援**

本社機能とは、「調査・企画部門」、「情報処理部門」、「研究開発部門」、「国際事業部門」、「情報サービス事業部門」、「その他管理業務部門」のいずれかを有する事務所または研究所、もしくは研修所。

▶ **主な支援措置** ※支援を受けるには工事着手・設備取得前に「施設整備計画」を作成し、知事認定を受けることが必要

拡充型		移転型	
地方にある企業が富山県で本社機能等を強化・拡充する場合		東京23区からの本社機能等(全部・一部)の移転の場合	
設備投資減税	オフィスに係る建物などの取得価額に対して特別償却15%または税額控除4%	設備投資減税	オフィスに係る建物などの取得価額に対して特別償却25%または税額控除7%
選択適用		選択適用	
雇用促進税制	増加した雇用者1人あたり最大30万円を税額控除	雇用促進税制	増加した雇用者1人あたり最大90万円を税額控除
地方税	固定資産税・不動産取得税の減免	地方税	固定資産税・不動産取得税に加え事業税の減免

## 3 地域未来投資促進法に基づく支援(設備投資や工場等の増設に対する支援)

本県が策定する「富山県地域未来投資促進計画(基本計画)」で定める対象分野において、**先進性のある事業**を行う場合、**税制上の優遇措置等で支援**。(R5.7現在)

### ▶ 主な支援内容

国税(法人税)の減税	【優遇措置】 特別償却もしくは税額控除により、設備投資を行った初年度の法人税負担を軽減	
	機械・装置、器具・備品 (上乗せ要件を満たす場合)	特別償却40% または 税額控除4% (特別償却50% または 税額控除5%)
地方税の減免	建物・附属設備・構築物	特別償却20% または 税額控除2%
	【優遇措置】 不動産取得税(県税)の課税免除[家屋・土地] 固定資産税(市町村税)の課税免除[家屋・構築物・土地]* *市町村によって制度が異なりますので、詳細は立地する市町村にお問合せください。	

※支援を受けるには、工事着手・設備取得前に「地域経済牽引事業計画」を作成し、知事承認を受けるとともに、国において「事業の先進性」の確認を受けることが必要

いずれも別途要件・優遇措置あり

## 4 中小企業向け融資制度(①企業立地促進枠、②県内進出・本社機能等強化支援枠)

- ① 地方公共団体等が造成した用地での設備導入(上限額:2億円、期間:10年以内、融資利率:年1.45%以内)
- ② 新たに県内で事業を開始または開始後一年以内(上限額:5千万円、期間:10年以内、融資利率:年1.30%以内)

# 企業立地助成制度等

## 5 物流業務施設立地助成金(助成額=投資額×助成率)

県内での物流施設の新規立地又は増設に伴う投資額や新規雇用者数に応じて助成金を交付します。

対象業種	助成対象	交付要件(投資額、新規雇用)	助成率	限度額
製造業 運輸業 小売業 卸売業	・土地・建物・設備 (設備のみの取得を除く)	【新規立地・増設】 5億円以上かつ10人以上	5%	1億円

【その他の要件】 立地要件：港湾、インターチェンジ、鉄道貨物駅等から周辺5kmの区域内  
施設要件：保管、配送に留まらず、在庫管理や検品、梱包など物流機能の高度化に資する施設

## 6 荷主企業奨励金 大口荷主に対し助成額を増額。シフト、新規貨物に対して重点的に奨励金を交付します。

対象	要件	交付額	限度額	
荷主企業 新規貨物 シフト貨物	初年度	当年度中に伏木富山港を利用するコンテナ貨物量(輸出入合計)が10~49TEU 50~99TEU 100TEU以上	1TEUあたり1万円 1TEUあたり1.5万円 1TEUあたり2万円	200万円
	2~5年度	50TEU以上増加	前年度実績からの増加分 1TEUあたり1万円	
		100TEU以上増加	前年度実績からの増加分 1TEUあたり2万円	200万円
	継続利用(6年以上)	当年度中の伏木富山港を利用するコンテナ貨物量(輸出入合計)が、過去3か年度の平均貨物量より50TEU以上増加	過去3か年度平均貨物量からの増差分2千円/TEU	200万円
商社・物流業者等	取引先荷主企業(2社以上)から、100TEU以上集荷かつ前年度比50TEU以上増加	前年度実績からの増差分 1TEUあたり2万円	200万円	
新規立地・増設企業の特例	企業立地助成金、物流業務施設立地助成金の交付決定を受けた企業又は地域未来投資促進法に基づく地域経済牽引事業計画の承認を受けた企業で、10TEU以上の利用	1TEUあたり1万円※3年間	100万円	
荷主企業	RORO船貨物(中古車以外)	100トン(又はm)以上の利用	前年度実績からの増加分 20トン(又はm)あたり1万円	100万円

## 7 国内輸送費助成金 国内陸上輸送費に対し補助金を交付します。

対象	要件	交付額	限度額	
荷主企業	シフト貨物・新規貨物	1TEU以上	国内陸上輸送費の1/3、上限1万円/TEU	50万円

## 8 トライアル輸送補助金 試行的に伏木富山港を利用する荷主企業に対し補助金を交付します。

対象	対象経費	要件	対象期間	交付額	限度額
トライアル 荷主・物流 企業	国内陸上輸送費 (鉄道輸送費も対象) 梱包料、国内荷役料 輸出入諸経費 海上輸送費 ※小口混載枠(物流企業) については、サービス 実施に係る経費	通常枠 伏木富山港を利用した試験的な輸出入を行うこと (新規利用、他港からのシフト、新たなルートによる輸送等を対象とする)	試験輸送の 初年度	対象経費の 2分の1	100万円
		小口混載枠 (荷主企業) 伏木富山港発着の混載サービスを利用した試験的な輸出入を行うこと		対象経費の 2分の1	20万円 ※1事業あたり
		(物流企業) 伏木富山港発着の試験的な混載サービス(リーファーコンテナを利用するものに限る)を実施して輸出入を行うこと		サービス実施収支 (損失分)の3分の2	23万円 ※1事業あたり

## 9 ものづくり企業輸出促進補助金 工業製品の輸出梱包に対し補助金を交付します。

対象	要件	補助額	限度額
荷主企業	①伏木富山港を利用して工業製品(※)を輸出するにあたり特殊梱包(密閉木箱梱包、スチール梱包等)を行うこと。 ②前年度に伏木富山港を利用した①による輸出を行っていないこと。	梱包1m <sup>2</sup> あたり 上限5千円	50万円

※工業製品：金属機械工業品であり、振動による破損等を回避する必要がある品目

# 東京 ↔ 富山 2時間5分 新大阪 ↔ 富山 約2時間30分<sup>(※)</sup>

(金沢・敦賀間2023年度末開業(予定)後)

## 富山が近い



富山県には、美しく豊かな自然、勤勉で粘り強く進取の気性に  
富む県民性、ものづくりの伝統、豊富な水、  
日本海側屈指の工業集積など、国内外に誇りうる優れた基盤が数多くあります。  
北陸新幹線の開業により、東京と富山の移動時間が約2時間と大幅に短縮され、  
滞在可能時間が増加するだけでなく、交流人口が拡大するなど、ビジネスチャンスが大きく拓けています。

### 大幅な時間短縮、日帰りも容易に

●北陸新幹線で東京・富山間が最短2時間5分で結ばれ

### 首都圏から富山は「日帰り圏」です。

- 新大阪・富山間についても、全線開業した場合には、約1時間40分と見込まれています。
- 移動時間が短くなれば滞在可能時間が増加し、ビジネスに十分な時間をかけることができます。
- ウィークデーは富山で仕事をし、週末は首都圏の自宅に戻るという生活も可能です。
- 中京圏への利便性の向上にも取り組んでいます。

### 利便性、安全性の高い新幹線

- 新幹線は運行本数も多く便利です。  
かがやき(速達タイプ) 東京~金沢 8往復  
はくたか(停車タイプ) 東京~金沢14往復  
長野~金沢 1往復  
つるぎ(シャトルタイプ) 富山~金沢18往復
- 天候の影響を受けにくい、確実に定時に目的地に行くことができます。

### 東京~富山間

約1時間  
短縮

(開業前)  
3時間11分

2時間5分

### 新大阪~富山間 <全線開通後>

約1時間  
20分短縮

(現行)  
3時間

約1時間40分<sup>(※)</sup>

(※)国土交通省資料をベースに富山県試算

### 整った交通網 三大都市圏に向けて、高速道路が延びており物流面でも便利



新幹線・航空路は新型コロナウイルス等の影響により、運休等している場合があります。