

毎週月、水、金曜日発行

富 山 県 報

平成29年 6 月 19 日

月 曜 日

号 外

目 次

公 告

○県有財産に係る一般競争入札の実施

1

公 告

県有財産に係る一般競争入札の実施

県有財産（土地）の売却について、次のとおり一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第 167条の6 第 1 項の規定により公告する。

平成29年 6 月 19 日

富山県知事 石 井 隆 一

1 入札に付する物件

所在地	数量（実測）	地目	予定価格	入札保証金
富山県富山市蓮町 五丁目1番 214外9筆	35, 216. 42平方 メートル	宅地、 雑種地	437, 000, 000円	43, 700, 000円

備考 予定価格とは、あらかじめ県が定めた最低売払価格をいう。

2 入札に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

(1) 地方自治法施行令第 167条の4 第 1 項に規定する者又は同条第 2 項各号のいずれかに該当すると認められる者でその事実があった後 2 年を経過しないもの若しくはその者を代理人、支配人その他の使用人若しくは入札代理人として使用する者

(2) 今回の入札において特別に定める制限に該当する者（詳細は、別に定める入札説明書及び入札心得書のとおり。）

3 入札説明書、入札心得書及び契約条項を示す日時及び場所

(1) 日時 平成29年6月19日（月）から平成29年7月20日（木）まで（日曜日及び土曜日を除く。）の午前9時から午後5時まで

(2) 場所 富山県富山市新総曲輪1番7号

富山県土木部港湾課管理係

電話番号 076-444-3335（直通）

4 入札参加申込み

入札に参加しようとする者は、平成29年7月20日（木）までに、入札説明書に定める申込書及び添付書類を、富山県土木部港湾課へ持参されるか、又は簡易書留でお申し込みください（簡易書留は、提出期限必着です。）。

5 入札及び開札の日時及び場所

(1) 日時 平成29年7月28日（金）午後2時から

(2) 場所 富山県富山市新総曲輪1番7号 富山県庁東別館1階入札室

6 入札保証金

入札に参加しようとする者は、原則として、銀行が振り出し、又は支払保証をした小切手により、県所有の物件の入札保証金として金43,700,000円を平成29年7月28日（金）午後1時30分から午後1時50分までに県に納める必要があります。

7 落札者の決定方法

有効な入札書を提出した者のうち、予定価格以上の最高価格で入札した者を落札者とします。

8 入札の無効

富山県会計規則（昭和62年富山県規則第17号）第94条及び別に定める入札心得書第7条各号のいずれかに該当する入札は、無効とします。

9 契約の締結

落札者は、落札決定の日の翌日から起算して5日以内（日曜日及び土曜日は算入しません。）に県と仮契約を締結する必要があり（この期間内に仮契約を締結しない場合は、入札保証金は、県に帰属します。）、当該仮契約はその後、富山県議会の議決があったときをもって本契約となります。

10 売買代金の支払方法

落札者は、県との仮契約が本契約となったときは、代金を知事の発行する納入

通知書により指定する期限までに支払う必要があります。

11 用途の制限等

- (1) 落札者は、県との本契約締結の日から起算して 5 年間は、売買物件を風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律（昭和 23 年法律第 122 号）第 2 条第 1 項に規定する風俗営業、同条第 5 項に規定する性風俗関連特殊営業その他これらに類する業の用に供することができません。
- (2) 落札者は、売買物件を暴力団施設その他周辺住民に著しく不安を与える施設の用に供することができません。
- (3) 落札者は、売買物件を戸建住宅用地として開発しなければなりません。
- (4) 落札者は、売買物件（富山市蓮町五丁目 371 番 175）に埋設されている排水管を保全するため同地の全部若しくは一部を道路その他の公共施設の敷地として造成し、又は当該排水管に代わる排水設備を設置し、富山県立富山北部高等学校からの雨水等の排水に支障が生じないようにしなければなりません。

12 現地説明の日時及び場所

- (1) 日時 平成 29 年 7 月 4 日（火）午後 2 時から
- (2) 場所 売却物件の現地

13 その他

- (1) 現地説明に不参加の者が入札に参加された場合でも、現地説明における各種事項について、すべて了解されているものとみなします。
- (2) 今回の入札結果を含めた契約内容について、県は公表できるものとします。
- (3) その他詳細は、入札説明書によります。

14 問い合わせ先

富山県富山市新総曲輪 1 番 7 号
富山県土木部港湾課管理係
電話番号 076-444-3335（直通）
