

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和6年6月30日現在

施設名	シルバーホーム黒部	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	なし	
施設の類型※1	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	黒部市生地神区183-3 (電話番号 0766-32-4777 : FAX番号 0766-32-4771 )	
事業主体	ケアネスト株式会社	
開設年月日	令和 4 年 10 月 1 日	
定員等	入居者数/入居定員※1	20/20
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金 (円)	無
	介護費用の一時金 (円)	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	132,000円 ~ 153,000円 (30日)	
	内訳	家賃相当額 : 54,000 円 食 費 : 45,000 円 管 理 費 : 33,000 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※3	なし
体験入居の有無及び費用	あり (実費分:食費、滞在費等)	
入居時の要件	概ね65歳以上の要介護の方で、ホームにおける共同生活に支障のない方	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。         )	施設長	1 人
	生活相談員	人
	介護職員	1 人 ( : 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1 人
その他の職員	人	
夜間 ( 19:00 ~ 7:00 ) の職員体制		2 人 (職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 14.15 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	収納設備・エアコン
	廊下幅	最大幅員 2.0 m 最小幅員 2.0 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	健康・生きがい施設	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	無
	管理規程の公開	無
	財務諸表の閲覧	無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		無
最寄(バス停)駅等		あいの風鉄道とやま鉄道 黒部駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。