

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和6年6月30日現在

施設名	うちくる魚津住吉	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	なし	
施設の類型※1	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県魚津市慶野 860 - 1 (F A X 番号 0765-23-3338)	
事業主体	株式会社うちくる	
開設年月日	2023年1月21日	
定員等	入居者数/入居定員※1	32/32
	住宅戸数※2	32室
前払金	入居一時金 (円)	敷金 90,000 円
	介護費用の一時金 (円)	該当なし
	返還金の保全措置	該当なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	97,760 円	
	内訳	家賃相当額 : 30,000 円 食 費 : 43,500 円 共 益 費 : 10,000 円 管 理 費 : 14,260 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 0 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	なし
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	要介護認定を受けた高齢者	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人（ : 1以上）
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	3人
その他の職員	0人	
夜間（ : ~ : ）の職員体制		0人（職種： ）
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 13.25.m ² （ m ² ~ m ² ）
	居室の設備	タンス・テレビ台・緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 m 最小幅員 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	無
	健康・生きがい施設	無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		該当なし
最寄(バス停)駅等		J R 魚津駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。