

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 7年 6月 30日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅高志の郷		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	☐ あり ・ ☐ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ ☐ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ ☐ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山県高岡市横田本町 5-21 (電話番号 0766-25-4500 : F A X 番号 0766-25-8812)		
事業主体	社会福祉法人 福鳳会		
開設年月日	2012 年 7 月 1 日		
定員等	入居者数／入居定員※1	／	
	住宅戸数※2	45	
前払金	入居一時金（円）	0 円	
	介護費用の一時金（円）	0 円	
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入	あり ・ ☐ なし		
月額利用料（円）	1 4 4 , 6 0 0 円		
	内訳	家賃相当額： 6 5 , 0 0 0 円 食 費： 5 4 , 6 0 0 円 管 理 費： 2 5 , 0 0 0 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 0 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	サービス提供業者とのご契約で居室内でご利用出来ます。	
	追加費用の有無※3	あり ・ ☐ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ ☐ なし		
入居時の要件	食事、排せつ等日常生活が自立されておられる方		

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	1人 (: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	1人
	調理員	0人
	事務職員	1人
	その他の職員	10人
夜間（17:00 ～ 8:30）の職員体制		1人（職種：宿直員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 28.03㎡（25.63㎡～46.17㎡）
	居室の設備	☐ 台所・ ☐ 水洗便所・ ☐ 収納設備・ ☐ 洗面設備・ ☐ 浴室
	廊下幅	最大幅員 2.26m 最小幅員 1.36m
	一時介護室	有 ・ ☐ 無
	食堂	☐ 有 ・ 無
	浴室	有 ・ ☐ 無
	談話室	☐ 有 ・ 無
	洗濯室	☐ 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ ☐ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ ☐ 無
	契約書の公開	☐ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☐ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	☐ 有 ・ 無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ☐ 非加入
介護保険		有 ・ ☐ 無
最寄(バス停)駅等		J R高岡駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。