

**富山県こどもみらい館**  
**施設及び設備の維持管理に関する業務基準書**

**令和6年8月**  
**富山県厚生部こども家庭室こども政策課**

## 富山県こどもみらい館 施設及び設備の維持管理に関する業務基準書

本基準書は、富山県こどもみらい館（以下「こどもみらい館」という。）の指定管理者が行う施設及び設備の維持管理に関する業務の基準を示すものである。

### 1 施設保守管理業務

#### (1) 環境衛生管理業務（法定点検）

作 業 名	回 数		作業箇所等
①簡易専用水道定期検査	1 / 年		
②貯水槽清掃	1 / 年		ステンレス貯水槽10m <sup>3</sup> × 2基
③残留塩素測定（週1回）	52 / 年		
④水質検査（年2回）	簡易	1 式	
	精密	1 式	
⑤害虫防除	2 / 年		鼠：管内全域 害虫（ゴキブリ）※
⑥空気環境測定	6 / 年		

※害虫防除箇所

- 1 F 事務室、水周り、自販機、倉庫、トイレ、素材工房室、その他
- 2 F 料理室、水周り、事務室、トイレ

#### (2) 清掃管理業務

##### ① 日常清掃

- ・ 日常清掃は、日常の床等の掃き、拭き、ガラス拭き等の清掃をいう。
- ・ 開館日全て実施することとする。
- ・ 清掃箇所及び面積、回数は「別表1 こどもみらい館清掃箇所一覧」による。

##### ② 定期清掃

- ・ 清掃箇所及び面積、施工回数は「別表1 こどもみらい館清掃箇所一覧」による。
- ・ 機械室などコンクリート床部分は、水洗い後、専用洗剤電動ポリッシャーにより洗浄を行い、バキュームで吸い取った後送風機で乾燥させる。
- ・ プレイホールなどフローリング床及びタイル床部分は、水洗い後、樹脂ワックスを所定量、2回塗りとする。

##### ③ タイルカーペットクリーニング

- ・ 清掃箇所及び面積、施工回数は「別表1 こどもみらい館清掃箇所一覧」による。
- ・ カーペットを敷いた状態で、水洗い後、専用洗剤電動ポリッシャーにより洗浄を行い、バキュームで吸い取った後送風機で乾燥させる。

④ 窓ガラス清掃（両面）

- ・ こどもみらい館の全ての窓を対象とし、年1回以上実施する。
- ・ 専用洗剤、専用器具を使用すること。適宜、足場及び揚重機等を使用し、周辺及び作業員の安全対策を講じること。

(3) 消防設備点検業務

① 保守点検内容

こどもみらい館の消防用設備を、消防法及び関係法令に基づき点検し、その結果を消防署に報告する。

② 点検者資格

点検者は消防整備士免状の交付を受けている者、または総務大臣が認める資格を有する者とする。

③ 点検の回数

年2回以上実施すること。

④ 点検設備一覧表

作業名		回数	作業箇所等
①自動火災報知設備 機能点検	受信機P型1級(11回線)	2/年 以上	1台
	定温式感知器		4個
	煙式感知器		136個
	発信機		11個
	音響装置		11個
	予備電源蓄電池		2組
	常用電源		1組
②非常警報器具・設備	非常警報増幅器操作部	2/年 以上	1台
	音量調整器		1個
	起動装置		1個
	非常電源		1組
③連動用煙感知器 機能点検・分解清掃	防火戸	2/年 以上	4枚
	防火シャッター		15面
	煙感知器		10個
④粉末消火設備	粉末タンク	2/年 以上	4基
	加圧用容器		4基
	薬剤点検		4式
⑤誘導灯・誘導標識		2/年 以上	27個
⑥非常電源装置	自家発電蓄電池	2/年 以上	1組

	誘導灯蓄電池		24組
⑦消火栓設備	操作盤		1式
	消火栓		10組
	呼水装置		1組
	放水試験		1式
	⑧消火器点検		21本

(4) 設備機器保守点検管理業務

こどもみらい館の次の設備機器の保守点検を実施する。業務内容は、「別表2 こどもみらい館設備保守管理業務一覧」による。

①電気設備、②弱电設備、③空調設備、④給水設備、⑤排水設備、⑥ガス設備

2 舞台照明設備保守点検業務

プレイホールの舞台照明修理、調整を年1回以上実施すること。

機 器 名 称	作 業 内 容
1 主幹盤(1面)	① 各種スイッチ類の点検 ② リレー及びトランス等部品類の点検 ③ 盤内配線の点検 ④ ボルト及びネジの増締め ⑤ 要修理部品の検出 ⑥ 動作テスト
2 サイリスター 調光器盤(2面)	① 各種PC板及び部品の点検 ② 盤内配線及びファンの点検 ③ ボルト及びネジの増締め ④ 要修理部品の検出 ⑤ 動作テスト
3 照明操作卓 (1面)	① 各種PC板及び部品の点検 ② 盤内配線の点検 ③ 各種直流電源装置の点検及び直流電圧のチェック ④ 要修理部品の検出 ⑤ ボルト及びネジの増締め ⑥ 舞台袖操作盤の点検 ⑦ 動作テスト
4 舞台照明器具 及びコンセント類	① センターピンスポットライト動作テスト(700wケノピン 2)

	② サスペンションフライダクト及びケーブルの点検（1列） ③ トラスライトフライダクト及びケーブルの点検（4列） ④ 客席ライトフライダクト及びケーブルの点検 ⑤ ホリゾンライト及びケーブルの点検（1列） ⑥ ウォールコンセントの点検（8コ） ⑦ 接続端子函の点検（7コ）
5 負荷側配線	① 絶縁試験

### 3 舞台音響設備保守点検業務

(1) ホール音響動作点検、調整を下表により、年2回以上実施すること。

#### 音響設備—1

名称	精密点検	動作点検
主音響調整卓	周波数特性、利得、歪率、 S/N比の測定、各回路の点検 外観清掃、周囲状況確認	動作点検 調整、外観清掃 周囲状況確認
電力増幅器	周波数特性、利得、歪率、 S/N比の測定、 外観清掃、周囲状況確認	動作点検、外観清掃 周囲状況確認
スピーカー類	動作点検、調整 外観清掃、周囲状況確認	動作点検、外観清掃 周囲状況確認
入出力盤関係	動作点検、 外観清掃、周囲状況確認	動作点検、外観清掃
ワイヤレス 送受信機装置	動作点検、 外観清掃、周囲状況確認	動作点検、外観清掃
マイクロホン関係	動作点検	動作点検
マイクスタンド	動作点検	動作点検
コンセント類	動作点検、 外観清掃、周囲状況確認	動作点検、 外観清掃、周囲状況確認

## 音響設備—2

名称	精密点検	動作点検
チャンネルハイター	動作点検	動作点検
音場補正コライザー	動作点検	動作点検、
エフェクター機器類	動作点検	動作点検
CDプレーヤー	動作点検、外観清掃	動作点検、外観清掃
マイクエレベーター装置	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認、油量点検（油圧式）	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認、油量点検（油圧式）
吊マイク装置	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認
インターホン装置	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認	動作点検、調整、外観清掃、 周囲状況確認

## 4 舞台機構設備保守点検業務

舞台機構設備総合点検、調整を年2回以上実施すること。

### (1) 対象となる装置

- |                  |      |     |
|------------------|------|-----|
| 1. 客席照明ボタン       | 昇降装置 | 電動  |
| 2. 美術ボタン（1）      | 昇降装置 | 電動  |
| 3. 照明ボタン         | 昇降装置 | 電動  |
| 4. スクリーン         | 昇降装置 | 電動  |
| 5. アッパーホリゾントライト  | 昇降装置 | 電動  |
| 6. 美術ボタン（2）      | 昇降装置 | 電動  |
| 7. サイドライトボタン（上手） |      | 固定吊 |
| 8. サイドライトボタン（下手） |      | 固定吊 |
| 9. センタートラスライト    | 昇降装置 | 電動  |
| 10. 吊物操作制御盤 1面   |      |     |

(2) 保守点検内容 各昇降装置が正常に作動するよう次により点検・調整する。

1	作動・機能点検	各装置の作動状況、機能の不具合の有無を確認
2	整備・調整	各吊物装置のレベル調整、リミット調整、水平バランス調整、捲上機の整備・清掃、Vベルト・チェーン等の張り調整、ブレーキ調整など必要箇所の調整。オイルの補充、グリースの塗布、必要箇所への注油
3	消耗・磨耗状況調査	滑車類、ワイヤロープ、Vベルト、ギア、チェーン等摩擦部分の磨耗の状況。 油漏れの有無、電気機器の性能低下及び表示ランプの球切れの有無等。
4	その他安全確認	ワイヤロープの結束部分の処理、滑車類の状態、突き上げ防止SW等安全装置の作動など安全の確認。制御機器の配線状態の点検。

## 5 遊具設備保守管理業務

(1) 保守点検回数

- ① 精密点検 年2回
- ② 動作点検 年1回
- ③ ネット点検 年3回

(2) 保守点検内容

① 精密点検（動作点検を含む）

構造物を中心に点検

\*目視により、パネルの変形、隙間、ボルトのゆるみ等を調べる。

（レンチ、スパナ等の工具による点検も含む）

② 動作点検

アイテムを中心に点検

\*ボルト、ナットのゆるみ、ロープ・ネットの摩耗、その他アイテムの摩耗・損耗を調べる。

③ ネット点検

ロープ・ネットの摩耗を調べる。

(3) 保守点検対象遊具

「別表3 こどもみらい館遊具点検表」のとおり。

## 6 昇降機保守点検業務

### (1) 設備概要

製造者名	日本オーチス・エレベータ株式会社
機種・用途・台数	油圧式展望用エレベーター 1台
定格荷重	750Kg、定員11名、定格速度45m/分
停止階数	1, 2, 3階 3カ所
昇降行程	9.57m
運転操作方式	方向性乗合全自動方式
運転付加装置	車椅子装置、地震時管制運転装置 火災時管制運転装置、停電時最寄階着床装置 遠隔監視システム付

### (2) 業務内容及び実施方法

- ① 毎月1回以上技術者により、エレベーター各部の点検、注油、調整を行い、必要と認める場合は、下表に掲げる機器の修理又は部品の取替を行うこと。
- ② 通常の保守のほか監督技術者による全般にわたる点検並びに絶縁測定と安全装置の動作試験を実施すること。
- ③ エレベーターが故障した場合、直ちに修理すること。

巻上機	(1) ウォームギヤー、シャフト (2) 軸受・オイルシール (3) ブレーキ・コイル、シューライニング、カップリング及びその付属部品 (4) 駆動綱車 (5) 防振ゴム (6) パルスエンコーダー (7) そらせ綱車及び軸受
電動機	(8) 巻線、軸受及びその付属部品
制御盤	(9) 抵抗、コンデンサー、スイッチ、リレー、ヒューズ類、ブレーカー、トランス、プリント基板、配線材 (10) 遠隔監視点検装置
調速機	(11) 張り車、軸受及びその付属部品
かご関係	(12) かご綱車、及び軸受 (13) かごガイド・シュー及びその付属部品 (14) かご非常止め装置 (15) 運転操作盤の付属部品 (16) 扉開閉装置及びその付属部品 (17) 扉安全装置及びその付属部品 (18) ドア・ガイドシュー、ドア・ハンガー及びその付属部品 (19) 光センサー及びその付属部品



	(20) 階床表示装置及びその付属部品 (21) 換気装置の部品 (22) 照明部品 (ランプ含む) (23) インターホン (24) 停電灯装置 (25) 積載超過装置及びその付属部品
ホール信号装置	(26) 外呼びボタン及びその付属部品 (27) 階床表示装置及びその付属部品 (28) 到着灯、予約灯、チャイム及びその附属部品
外扉装置	(29) ドア・スイッチ及びその付属部品 (30) ドア・クローザー及びその付属部品 (31) 扉解錠機構装置及びその付属部品 (32) ドア・ハンガー及びその付属部品 (ロワー・ガイドシュー含む)
昇降路関係	(33) つり合おもり綱車及び軸受 (34) 巻上用ロープ (35) 調速機・ロープ (36) つり合チェーン (37) 移動ケーブル (38) リミット・スイッチ及びその付属部品 (39) ベーンブラケット及びその付属部品
ピット関係	(40) 緩衝器 (油圧又はスプリング型) 及びその付属部品
その他	(41) 電気配管線一式 (但し昇降路外配管配線除く)

(3) 次の項目及びその意匠部分に対する仕上直し (塗装メッキ直し)、修理又は取替清掃

1. かご室内扉及びパネル天井
2. 外扉及び三方枠
3. 敷居
4. かご床タイル
5. 換気装置カバー
6. 外呼ボタンプレート
7. 階床表示盤
8. 運転操作盤
9. 防犯モニターカメラ

## 7 ホームページ維持管理業務

ホームページの維持管理、更新を年6回以上実施すること。

- ・児童文化情報発信
- ・イベント等告知
- ・サイトのリンク ほか

## 8 保安警備業務

- ・ こどもみらい館の防犯、防火及び防災に万全を期し、来館者が安心して利用できる環境を確保した保安警備業務を実施するとともに、防火管理者を設置すること。
- ・ 閉館時は、有線式自動警報装置（遠方通報監視装置）による警備を実施すること。

別表1

## こどもみらい館清掃箇所一覧

階	作業箇所	面積(m <sup>2</sup> )	床材質	日常清掃	定期清掃	カーペット クリーニング	
地下1階	機械室	361.358	コンクリート	適宜	1/年		
	その他(外部階段)	12.789	コンクリート	適宜	1/年		
1階	風除室	11.279	ゴムマット	毎日			
	エントランスホール	163.872	ゴムタイル	毎日			
	遊びと発見のホール (プレートネルおよびプレイカプセル含む)	320.494	ゴム弾性床材	毎日			
	プレイホール	340.697	フローリング	毎日	1/月		
	休憩ロビー	200.940	フローリング	毎日	1/月		
	事務室	80.606	カーペットタイル	1/週		年2回	
	ロッカー(1)	5.547	ビニールタイル	1/週	1/月		
	ロッカー(2)	14.568	ビニールタイル	1/週			
	給湯室	4.263	ビニールタイル	毎日	1/月		
	控室(1)	35.564	長尺塩ビシート、畳他	1/週	1/月		
	控室(2)	29.983	カーペットタイル	1/週		年2回	
	幼児コーナー	91.930	カーペットタイル	毎日		年3回	
	ワークショップホール	92.075	フローリング	毎日	1/月		
	ワークショップビル	196.525	ゴム弾性床材	毎日			
	素材工房(倉庫(1)含む)	296.667	石乱張	毎日			
	クラフトコーナー	123.689	フローリング	毎日	1/月		
	WC(1)	51.941	タイル	毎日	1/月		
	WC(2)	42.462	タイル	毎日	1/月		
	WC(3)	15.945	タイル	毎日	1/月		
	倉庫(2)	5.909	ビニールタイル	適宜			
	倉庫(3)	27.194	長尺塩ビシート	適宜			
	倉庫(4)	37.452	ビニールタイル	適宜			
	廊下、階段等	43.628	ゴム弾性床材、ビニールタイル	毎日	1/月		
	エレベータ(前室含む)	12.732	ゴムタイル	毎日			
	2階	エントランスホール	138.927	ゴムタイル	毎日		
		ドールギャラリー	204.658	カーペットタイル	毎日		年2回
館長室		72.749	カーペットタイル	1/週		年2回	
研修室		67.871	カーペットタイル	毎日		年2回	
ライブラリー		68.596	カーペットタイル	毎日		年2回	
キンダールーム		99.805	カーペットタイル	毎日		年3回	
トイギャラリー		199.247	カーペットタイル	毎日		年2回	
こどもサロン		43.290	ビニールタイル	毎日			
メディアボックス		16.648	ゴムタイル	毎日			
クッキングルーム		74.488	タイル	1/週	1/月		
WC(4)		31.522	タイル	毎日	1/月		
WC(5)		15.923	タイル	毎日	1/月		
調整室		18.239	カーペットタイル	1/週		年2回	
屋外ステージ		38.514		適宜			
階段(1)		30.116	フローリング、ゴム	毎日	1/月		
階段(2)		15.820	ゴムタイル	毎日			
階段(5)		19.199	ゴムタイル	毎日			
階段(6)		33.949	長尺塩ビシート	毎日	1/月		
スロープ3、4		35.654	ゴム材フローリング	毎日	1/月		
エレベータ(前室含む)		12.240	ゴムタイル	毎日			
中2階		プレイホール(階段含む)	24.549	木材	毎日		
その他	エントランスブリッジ	87.900	マット	毎日			
*	チューブ	(約100m)		1/週			
清掃面積計		3,970.013 m <sup>2</sup>	毎日	3,155.053	1/月	2/年	
			1/週	331.744	1,178.403	773.158	
			*チューブ		1/年	3/年	
			適宜	483.216	374.147	160.526	

別表2

## こどもみらい館設備保守管理業務一覧

作業名	数量	作業基準	
		施工回数	作業内容
(1)電気設備			
変受電設備日常点検	1 箇所	48 回	設備内外の外観点検 異音の確認 計器類の異常確認
〃 月例点検	1 箇所	12 回	別紙1
〃 年次点検	1 箇所	1 回	別紙2
低圧絶縁抵抗試験	386 系統	1 回	絶縁抵抗測定
照明、動力盤日常点検	55 面	48 回	外観点検 計器類異常確認
〃 月例点検	55 面	12 回	操作開閉器点検 配線損傷、発熱点検 接続部ゆるみ点検
配線ケーブル、盤年次点検	363 系統	1 回	絶縁抵抗測定
マンホール点検、排水	6 箇所	12 回	外観点検 ガタツキ点検 パッキン点検 マンホール排水
タイマー調整	4 箇所	12 回	
電球灯取替(室内蛍光灯等)	1 式	900 回	
漏電調査	1 式	20 回	
避雷設備点検	1 基	2 回	外観点検
電力使用量測定	1 箇所	12 回	
(2)弱電設備			
時計点検調整	15 箇所	48 回	時間の確認、調整
(3)空調設備			
ヘッダー膨張タンク日常点検	4 台	20 回	
〃 日常点検	1 台	310 回	
〃 月例点検	1 台	12 回	
〃 年次点検	1 台	2 回	圧力容器安全規則等に基づき点検
吸収式冷温水発生機 日常点検	1 台	310 回	外観点検 異音、振動点検 ガス漏れ点検
〃 月例点検	1 台	12 回	電気配線点検 吸排気、煙道点検 バーナー点検
〃 年次点検	1 台	2 回	別紙3
エアーハンドリング点検	3 台	12 回	フィルター・フィン点検清掃 水量調整自動弁、三方弁点検 加湿ポンプ、ノズル点検調整 ファンベルト点検
空調ポンプ点検調整	2 台	12 回	連結カップリング点検 グランドパッキン点検調整 吐出弁の開度調整と逆止弁の点検 異音、振動点検等
冷却塔点検管理	1 台	24 回	冷却水の水質管理 撒水状況及び受け皿点検 送風機ベルト点検調整 ボールタップ点検等

冷却塔開園越冬準備	1 台	2 回	排水、給水 カバー取り付け、取り外し 受け皿点検 配管点検
ファンコイルユニット点検	35 台	2 回	フィルターの点検清掃 熱交換コイルの点検清掃 羽根の清掃、電動機の点検 ドレンパン、ドレン排水管の点検
パッケージエアコン点検	4 台	8 回	外観点検 作動確認 異音の確認
換気扇月例点検	34 台	12 回	外観点検 異音の確認
(4)給水設備			
揚水ポンプ点検	2 箇所	48 回	圧力、異音、振動点検 グランドパッキンの点検
使用量測定	1 箇所	12 回	
蛇口等点検	30 箇所	4 回	機能点検 漏水点検
弁類点検	3 箇所	8 回	機能点検 漏水点検 芝生地等でハンドホール清掃
防虫網清掃	2 箇所	12 回	防虫網清掃
月例点検	1 式	12 回	水槽液面リレー作動確認 ポンプカップリングゴム点検 チャッキ弁機能点検 揚水ポンプ絶縁抵抗測定 給水管各部漏水点検 各水栓、水槽の残留塩素濃度測定
(5)排水設備			
便器、配管等詰まり除去	1 式	適宜	
便器点検	31 箇所	適宜	通水状況点検 排水状況点検
洗面台、流し台点検	27 箇所	適宜	排水状況点検 漏水点検
(6)ガス設備			
ガス使用量測定、漏れ点検	2 箇所	12 回	

別紙1

電機設備月例点検

- |             |   |
|-------------|---|
| 1. 一般状況     | 扉または保護柵の状態<br>各種標識の状態<br>キュービクル本体の状態<br>施錠の状態     |
| 2. 受・配電盤    | 外観の状態<br>計器の異常、表示灯の異常<br>操作開閉器などの異常<br>裏面配線の損傷、過熱 |
| 3. 断路器      | 受と刃の接触、過熱、変色、ゆるみ<br>汚損、異物付着<br>ヒューズの状態            |
| 4. 遮断器、開閉器類 | 外観の状態、汚損、油漏れ、亀裂<br>過熱、発錆損傷<br>指示、表示灯              |
| 5. 母線       | 接続部の過熱、変色<br>支持物損傷、ゆるみ                            |
| 6. 電線支持物    | 電線の高さ及び他の工作物との距離                                  |
| 7. カットアウト   | 過熱、変形、変色、ゆるみ<br>汚損、異物付着<br>リード線の状態<br>損傷、亀裂       |
| 8. 変圧器      | 外観の状態、油漏れ、汚損<br>音響、振動<br>接続部の過熱、変色                |

- |                |   |
|----------------|---|
| 9. 計器変成器       | 外部損傷、腐食、変形、汚損、発錆<br>音響、振動<br>過熱、変色の状態<br>リード線の状態<br>ヒューズの状態 |
| 10. 蓄電器及びリアクトル | 外観の状態、漏油、汚損<br>音響、振動<br>リード線の状態                             |
| 11. 接地         | 接地線の断線、損傷<br>取付部の状態   |
| 12. 避雷器        | 外部の損傷、亀裂、ゆるみ<br>汚損、異物付着<br>リード線の状態                          |
| 13. 床下排水       |   |

## 別紙2

### 電機設備年次点検

#### 1. 点検及び清掃工事

電気室及びキュービクルの電気機器等の点検及び清掃する。

#### 2. 測定及び試験工事

##### a) 絶縁抵抗測定

高圧回路の配線及び機器等の絶縁抵抗を測定する。  
(高圧単線結線図による)

##### b) 接地抵抗測定

避雷器、変圧器、計器用変成器、遮断器、配電盤等の接地抵抗を測定する。

##### c) 保護継電器の動作試験

電気室及びキュービクル内の装備されている保護継電器等の動作特性試験を実施し、測定する。

##### d) 絶縁油耐压試験

電気室及びキュービクル内の装備されている変圧器の絶縁油を目視点検し、変色している物は、耐压試験を実施し、測定する。

##### e) シーケンス試験

高圧回路の遮断装置等のシーケンス回路動作試験を実施し、測定する。

##### f) 高圧ケーブルの絶縁抵抗試験

高圧ケーブルを漏れ電流法にて測定する。

#### 3. 高圧受変電設備

エネルギーセンター	児童館分岐盤	プール広場
公園管理センター	こどもみらい館	溪流下り
レストハウス	いきいき劇場	中央広場
スポーツ広場	展望塔	第一電気室
大噴水・野外劇場	ふるさとパレス	第二電気室
体育館	トリームコース	

詳細は、添付の高圧単線図を参照。

#### 4. 低圧給電回路の絶縁抵抗及び漏電ブレーカーの動作試験及び測定する。

##### a) 低圧回路の配線及び機器等の絶縁抵抗を測定する。

(絶縁測定回路 1,525 回路)

##### b) 漏電ブレーカー動作試験

(漏電遮断器 612 台)



### 別紙3

## 吸収式冷温水発生器点検

### 吸収式冷温水発生器

こどもみらい館 (川崎 GLA-150A) 1基

#### 冷暖房切替時及び運転時に行う保守点検作業

a, 点検内容は、メーカーの定期点検シート又は、同等の様式で実施する

1, 燃焼装置・煙室

バーナー焼損・点火栓の焼損・炉壁耐火材・フレイムアイ・点火プラグ

2, 絶縁抵抗測定

冷媒電磁弁・パイロットガス電磁弁・点火トランス・冷媒ポンプ

バーナーモーター・ガス遮断弁・バラセルヒータ

3, サーミスタ点検

温度測定・抵抗測定

4, 電磁開閉器

吸収液ポンプ・冷媒ポンプ・送風機・抽気ポンプの各接触面

圧着端子の損傷・線間絶縁抵抗

5, 抽気ポンプ

ガスバラスト弁・内部油漏れ・Vベルト・到達真空度

6, ガス配管

燃料漏れの有無・腐食損傷・ストレーナ詰まり・ガバーナ・圧力計・流量計

7, 操作盤

表示灯・配線・絶縁抵抗・電圧・電流

8, ガス遮断弁

アクチュエータ油漏れ・異音加熱・失火時応答性・弁シート

9, 燃焼装置

バーナーモーター・フレイムアイ・着火状況・炎の色状態・燃焼状態

消火の状態・排気ガス温度・O<sub>2</sub>濃度・排煙スモーク

10, 冷暖房切替操作

切替弁及びスイッチの操作

11, 安全スイッチ関係

凍結防止サーモ・冷水差圧スイッチ・高圧再生スイッチ

空気圧スイッチ・ガス圧高低スイッチ

12, 制御関係

冷媒電磁弁・ATC動作・温度調節器・蓄冷制御

b, データ収集

1, 真空関係

エアータンク真空度・抽気ポンプ停止時・気泡テスト  
漏洩試験の必要性・インヒビター補充必要性

2, 溶液系

インヒビターMo・アルカリ度・アルコール・液調整実績・液汚れ度合

3, 各ポンプ（電流・振動・異音）

吸収液ポンプ・冷媒ポンプ・送風機

4, 燃焼関係

ガス流量・ガス圧力・炉内圧力・排気圧力・排気温度・排ガス組成率  
フレイム電流・ダンパ開度・スモークスケール等

5, 安全装置動作試験

炎検出器・フレイム電流・ガス圧力（高低）・空気圧スイッチ  
凍結防止スイッチ・冷温水流量スイッチ  
高温再生圧力スイッチ・排ガス温度スイッチ・高低吸収Pサーマル  
冷媒吸収液Pサーマル・バーナーモーターサーマル  
抽気ポンプサーマル・インターロック

6, 制御データ

失火動作時間・プレパージ時間・冷媒電磁弁動作温度・ATC感度  
温度調節器・低負荷制御温度・冷却水温度制御温度

c, 能力確認

1, 仕様確認

冷房能力・暖房能力・冷温水・冷却水・高温発生器・真空・排ガス・燃焼  
希液熱交・混合液熱交・中間液・冷媒凝縮・吸収液・運転盤内

2, 機内抵抗データ

冷温水・冷却水

3, ポンプ

高温ポンプ・低温ポンプ・冷媒ポンプ

別表3

## こどもみらい館遊具点検表

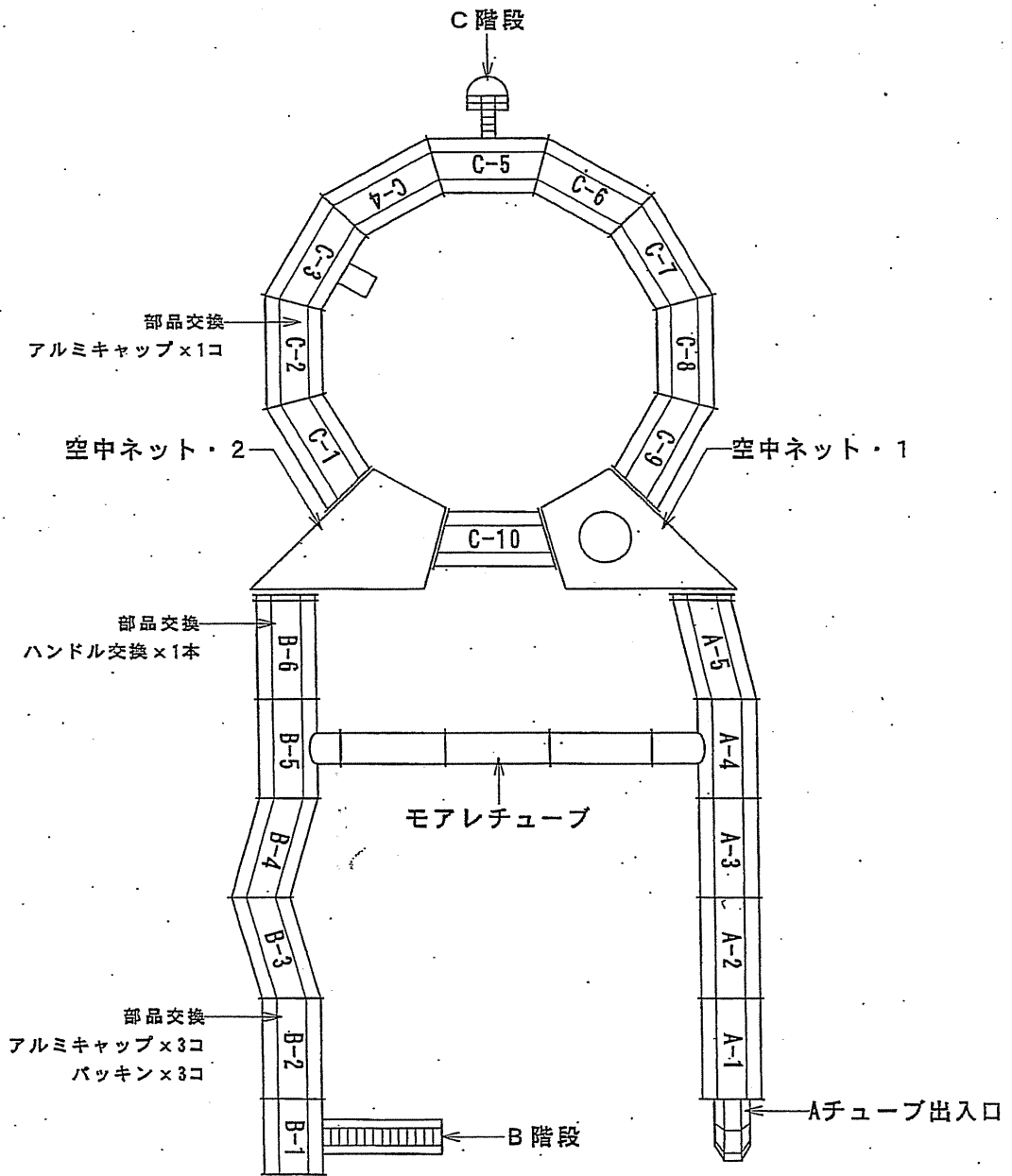
遊具名 プレイトンネル

	チューブNo.	アイテム	数量	備考
A チ ュ ー ブ	A出入口	木製パネル	8 枚	
	A-1	パネルトンネル	4 枚	
		出入口サイン板	1 枚	
		説明板	1 枚	
	A-2	パネルトンネル	5 枚	
		ゴムクリップ	12 個	
	A-3	パネルトンネル	4 枚	
		ゴムクリップ	12 個	
	A-4	ポリカーポネイト	1 個	
		説明板	2 枚	
	A-5	パネルトンネル	4 枚	
	A-1~A-5	天井安全ネット	5 組	
	本体	構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		塗装	1 式	
A-2~A-3	ビニロンロープ	1 式		
B チ ュ ー ブ	B階段	サイン板	1 枚	
	B-1	ポリカーポネイト	1 個	
		開口部安全カバー	1 箇所	
		サイン板	1 枚	
	B-2	モアレ	4 個	
		ポンプ	4 個	
		強化ガラス	4 枚	
		説明板	1 枚	
	B-3	くぐりぬけチューブ	1/2 組	
		ゴムクリップ	10 個	
		説明板	1 枚	
	B-4	くぐりぬけチューブ	1/2 組	
		ゴムクリップ	10 個	
	B-3~B-4	ゴムクリップ	20 個	
	B-5	ポリカーポネイト	1 個	
		説明板	3 枚	

C チ ュ ー ブ	B-6	サウンドパイプ	20 本	
		ラッパ	3 個	
		説明板	3 枚	
	B-1～B-6	天井安全ネット	6 組	
	本体	構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		塗装	1 式	
	C階段	なし		
	C-1	ヴォイスパイプ	2 組	
		説明板	2 枚	
	C-2	モビール	3 個	
		ポンプ	2 個	
		ポリカーポネイト	2 個	
		説明板	1 枚	
	C-3	見下ろしネット 本体ネット	1 組	
		〃 本体安全ネット	1 組	
	〃 昇降部 鉄	2 組		
	〃 昇降部 ネット	2 組		
	〃 出入口 鉄	1 組		
	〃 出入口 ネット	1 組		
	〃 出入口 安全ネット	1 組		
	説明板	1 枚		
C-4	アクションパイプ	10 本		
	強化ガラス	1 枚		
	説明板	1 枚		
C-5	サイン板	1 枚		
C-6	みの虫ネット 鉄	2 組		
	〃 ネット	2 組		
	〃 安全ネット	2 組		
	説明板	1 枚		
C-7	なし			
C-8	ソフトグローブ	12 本		
	強化ガラス	2 枚		
	説明板	1 枚		
	のぞき穴	3 箇所		
C-9	レンズいろいろ	6 個		
	説明板	1 枚		

	C-10	みの虫ネット 鉄	1 組	
		” ネット	1 組	
		レンズいろいろ	6 個	
		説明板、サイン板	3 枚	
	C-1~C-10	天井安全ネット	10 組	
		説明板、サイン板	7 枚	
	本体	構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		塗装	1 式	
モ ア レ チ ユ ー ブ		パラボラアンテナ	2 個	
		伝声管用パイプ	1 式	
		不定形パンチングメタル	15 枚	
空 中 ネ ッ ト	本体	構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		塗装	1 式	
	空中ネット①	本体部 鉄	1 基	
		” ネット	1 組	
		” 安全ネット	1 組	
		昇降部 鉄、FRP	10 組	
		” ネット	1 組	
		” 安全ネット	1 組	
空 中 ネ ッ ト	空中ネット②	本体部 鉄	1 基	
		” ネット	1 組	
		” 安全ネット	1 組	
	本体	塗装	1 式	

# プレートネル



別表3

## こどもみらい館遊具点検表

	遊具名	部位	数量	備考
プレイカプセル	プレイカプセル A-1	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
		ネット	1 式	
		アイテム	1 式	
屋外遊具	雲の階段	スベリ台	1 基	
		FRP板	1 式	
		階段A	1 基	
		階段B	1 基	
		デッキA	1 式	
		本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
	ミラーパネル	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
その他遊具	壁渡り	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
	ドーム板なし	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
	ドーム板あり	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
	スベリ台 壁・デッキ	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	
	キンダールーム ハウス	本体構造部材	1 式	
		構造ボルト	1 式	
		本体塗装	1 式	