様式１

令和　　年　　月　　日

富山県知事 様

報告者 　氏 　 名

住 所

電話番号

認定長期優良住宅の維持保全状況等に関する報告書

長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成20年法律第87号）第12条の規定により報告の求めのあった認定長期優良住宅の維持保全状況等については、下記のとおりです。

記

１　報告対象の長期優良住宅建築等計画

　認定長期優良住宅に関する次の項目を記入してください。

⑴　認定年月日・番号：平成　　年　　月　　日 　　　　第　　　　　　　号

⑵　認定に係る住宅の位置：

⑶　認定計画実施者：

⑷　定期点検等実施者　　名　　前：

住　　所：

電話番号：

２　住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況

・次の書類の保存状況について、該当するものを「○」で囲んでください。

・認定申請等を代理で行った事業者から認定申請書等を受け取っていない場合、又は維持保全を実施した事業者から点検等の記録を受け取っていない場合は、当該事業者から書類を取り寄せ、適切に保存してください。書類を取り寄せた場合は、「保存している」を「○」で囲んでください。

⑴　認定申請書

保存している・紛失した・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑵　認定通知書

保存している・紛失した・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

※裏面に続きます。

⑶　認定申請書添付の設計図書

保存している・紛失した・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑷　認定申請書添付の維持保全計画

保存している・紛失した・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑸　実施した維持保全（点検・補修等）の記録（維持保全を委託した場合、委託契約書と実施報告書等）

保存している・最初の点検予定日に達していない・紛失した・

その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑹　変更認定申請書・通知書

保存している・変更認定申請をしていない・紛失した・

その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑺　地位の承継承認申請書・承認通知書

保存している・地位の承継をしていない・紛失した・

その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

３　住宅の維持保全状況

・維持保全状況に関する次の項目について、該当するものを「○」で囲んでください。

・⑴、⑵、⑷で「行っていない」を「○」で囲んだ場合は、理由を記入してください。

・回答の根拠として、維持保全（点検・補修等）の記録を併せて提出してください。

⑴　維持保全計画において定めた時期に、計画どおり点検等を行っていますか。

①行っている

②最初の点検予定日に達していない

③行っていない　　理由（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑵　地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。

①行っている

②臨時点検が必要な地震等がなかった

③行っていない　　理由（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

⑶　今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な劣化事象はありましたか。

①あった

②なかった

⑷　補修等が必要な劣化事象について、補修等を行いましたか。

①行った

②補修等が必要な箇所がなかった

③行っていない　　理由（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）