

平成21年地価公示について

参 考

1 標準地番号の表示について

(表示例)

富山	—1	富山市の住宅地
〃	3—1	〃 宅地見込地
〃	5—1	〃 商業地
高岡	7—1	高岡市の準工業地
〃	9—1	〃 工業地
〃	10—1	〃 市街化調整区域内の宅地

2 標準地の所在の表示について

(表示例)

富山市舟橋南町6番3外	…登記簿上の所在地
「舟橋南町6—2」	…住居表示

< 参考資料 >

- 1 平成 2 1 年 地価公示 圏域別・用途別 変動率 P 1
- 2 平成 2 1 年 地価公示 市町村別・用途別 変動率 P 2
- 3 平成 2 1 年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格 P 3
- 4 用途別変動率の推移 P 4
- 5 地価公示価格の推移 P 5 ~ 6
- 6 平成 2 1 年 地価公示 変動率順位表 P 7
- 7 平成 2 1 年 地価公示 価格順位表 P 8
- 8 平成 2 1 年 地価公示 特徴的な変動率の地点 P 9
- 9 地価公示・地価調査 共通地点 P 10
- 10 平成 2 1 年 地価公示 標準地設定状況 P 11
- 11 平成 2 1 年 地価公示 選定替地点等 P 12
- 12 平成 2 1 年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表 P 13 ~ 16

平成21年 地価公示 圏域別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年
富山県	▲2.6	▲5.1	▲2.9	▲6.2	▲2.8	▲4.7	▲3.3	▲5.4	▲0.1	▲2.2	▲3.9	▲5.3	▲2.7	▲4.9
富山市	▲2.0	▲4.3	▲3.3	▲4.8	▲1.8	▲4.0	▲3.8	▲5.4	0.4	▲1.5	▲6.6	▲6.2	▲2.3	▲4.3
高岡市	▲2.9	▲6.1	▲2.5	▲7.6	▲2.3	▲3.9	▲2.8	▲6.1	▲0.9	▲3.4	▲2.4	▲6.0	▲2.6	▲5.5
市平均	▲2.6	▲5.1	▲2.9	▲6.2	▲2.8	▲4.5	▲3.3	▲5.4	▲0.1	▲2.2	▲3.9	▲5.3	▲2.7	▲4.9
町村平均	▲2.3	▲5.0	/	/	▲2.7	▲6.1	/	/	/	/	/	/	▲2.4	▲5.4
石川県	▲2.0	▲3.8	▲2.2	▲3.6	▲2.1	▲4.4	▲1.8	▲3.9	▲1.0	▲3.5	▲1.4	▲3.3	▲1.9	▲3.9
金沢市	▲2.0	▲3.9	▲3.4	▲5.3	0.3	▲3.6	▲1.9	▲4.0	▲1.0	▲3.5	▲1.7	▲3.9	▲1.4	▲3.8
福井県	▲4.8	▲5.5	/	/	▲5.4	▲6.1	▲4.6	▲5.8	▲4.2	▲5.3	▲5.5	▲6.3	▲5.0	▲5.7
福井市	▲3.9	▲4.7	/	/	▲3.2	▲4.2	▲4.6	▲5.8	▲4.2	▲5.3	▲5.5	▲6.3	▲4.0	▲5.0
北陸平均	▲2.9	▲4.7	▲2.5	▲4.9	▲3.1	▲4.9	▲3.0	▲4.9	▲1.1	▲3.2	▲3.4	▲4.8	▲2.9	▲4.7
地方平均	▲1.8	▲2.8	▲4.4	▲5.2	▲1.4	▲4.2	▲1.9	▲3.2	▲2.1	▲3.3	▲2.3	▲2.7	▲1.8	▲3.2
三大圏平均	4.3	▲3.5	▲0.6	▲3.6	10.4	▲5.4	4.0	▲3.2	4.1	▲2.5	▲0.7	▲2.8	5.3	▲3.8
東京圏	5.5	▲4.4	▲0.4	▲4.0	12.2	▲6.1	6.1	▲4.4	4.5	▲2.7	▲0.4	▲3.2	6.7	▲4.7
大阪圏	2.7	▲2.0	▲1.3	▲3.4	7.2	▲3.3	2.7	▲1.9	4.1	▲1.9	▲1.0	▲2.5	3.4	▲2.3
名古屋圏	2.8	▲2.8	▲0.5	▲2.7	8.4	▲5.9	1.6	▲2.6	3.3	▲2.8	▲0.7	▲2.4	3.8	▲3.5
全国平均	1.3	▲3.2	▲3.0	▲4.6	3.8	▲4.7	1.5	▲3.2	0.5	▲3.0	▲1.8	▲2.7	1.7	▲3.5

平成21年 地価公示 市町村別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途平均		
	20年		地点数	21年		地点数	20年		地点数	21年		地点数	20年		地点数	21年		地点数	20年		地点数
	変動率	変動率		変動率	変動率		変動率	変動率		変動率	変動率		変動率	変動率		変動率	変動率		変動率	変動率	
富山市	▲ 2.0	▲ 4.3	64	▲ 3.3	▲ 4.8	1	▲ 1.8	▲ 4.0	28	▲ 3.8	▲ 5.4	13	0.4	▲ 1.5	5	▲ 6.6	▲ 6.2	6	▲ 2.3	▲ 4.3	117
高岡市	▲ 2.9	▲ 6.1	25	▲ 2.5	▲ 7.6	1	▲ 2.3	▲ 3.9	10	▲ 2.8	▲ 6.1	5	▲ 0.9	▲ 3.4	3	▲ 2.4	▲ 6.0	5	▲ 2.6	▲ 5.5	49
魚津市	▲ 0.9	▲ 2.0	3				▲ 3.5	▲ 3.1	2										▲ 1.6	▲ 2.5	5
氷見市	▲ 3.1	▲ 6.7	4				▲ 5.6	▲ 6.8	2										▲ 3.6	▲ 6.7	6
滑川市	▲ 4.3	▲ 4.4	3				▲ 2.3	▲ 4.6	1										▲ 3.8	▲ 4.5	4
黒部市	▲ 2.0	▲ 3.6	3				▲ 4.6	▲ 4.8	2										▲ 2.9	▲ 4.1	5
砺波市	▲ 4.2	▲ 5.1	4				▲ 4.6	▲ 4.4	3										▲ 4.4	▲ 4.8	7
小矢部市	▲ 4.9	▲ 7.9	3				▲ 5.2	▲ 7.2	2										▲ 5.0	▲ 7.6	5
南砺市	▲ 5.6	▲ 7.7	6				▲ 6.0	▲ 7.2	2										▲ 5.8	▲ 7.5	8
射水市	▲ 2.9	▲ 5.7	15				▲ 3.7	▲ 6.3	5	▲ 1.8	▲ 4.6	3	0.0	▲ 2.1	1	▲ 1.8	▲ 2.9	4	▲ 2.7	▲ 5.1	28
市平均	▲ 2.6	▲ 5.1	130	▲ 2.9	▲ 6.2	2	▲ 2.8	▲ 4.5	57	▲ 3.3	▲ 5.4	21	▲ 0.1	▲ 2.2	9	▲ 3.9	▲ 5.3	15	▲ 2.7	▲ 4.9	234
舟橋村	0.0	▲ 5.3	2				0.0	▲ 4.8	1										0.0	▲ 5.1	3
上市町	▲ 1.5	▲ 2.8	2				▲ 2.2	▲ 5.1	1										▲ 1.7	▲ 3.6	3
立山町	▲ 1.8	▲ 3.0	2				▲ 2.2	▲ 5.1	1										▲ 1.9	▲ 3.7	3
入善町	▲ 4.0	▲ 6.2	2				▲ 4.3	▲ 6.9	1										▲ 4.1	▲ 6.4	3
朝日町	▲ 4.2	▲ 7.8	2				▲ 5.0	▲ 8.4	1										▲ 4.5	▲ 8.0	3
町村平均	▲ 2.3	▲ 5.0	10				▲ 2.7	▲ 6.1	5										▲ 2.4	▲ 5.4	15
県平均	▲ 2.6	▲ 5.1	140	▲ 2.9	▲ 6.2	2	▲ 2.8	▲ 4.7	62	▲ 3.3	▲ 5.4	21	▲ 0.1	▲ 2.2	9	▲ 3.9	▲ 5.3	15	▲ 2.7	▲ 4.9	249

※地点数は平成20年から継続して調査している標準地数

平成21年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格

(単位:円/㎡)

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途平均		
	20年	21年		20年	21年		20年	21年		20年	21年		20年	21年		20年	21年		20年	21年	
	平均 価格	平均 価格	地点		平均 価格	平均 価格		地点	平均 価格		平均 価格	地点		平均 価格	平均 価格		地点	平均 価格		平均 価格	地点
富山市	50,600	47,600	64	14,500	13,800	1	137,500	135,000	28	51,200	48,500	13	16,200	15,900	5	21,400	20,000	6	68,000	65,600	117
高岡市	43,800	41,000	25	19,700	18,200	1	98,700	94,600	10	55,400	52,000	5	27,500	26,300	3	30,800	29,000	5	53,000	50,500	49
魚津市	41,400	40,600	3				84,500	82,000	2										58,600	57,200	5
氷見市	43,100	40,100	4				73,000	68,100	2										53,100	49,400	6
滑川市	31,500	30,100	3				51,800	49,400	1										36,600	35,000	4
黒部市	29,900	28,700	4				66,300	63,100	2										42,000	40,200	6
砺波市	37,200	35,500	4				54,200	51,900	3										44,500	42,500	7
小矢部市	31,700	29,200	3				66,700	61,900	2										45,700	42,300	5
南砺市	35,400	32,700	6				56,200	51,000	3										42,300	38,800	9
射水市	40,700	38,400	15				63,100	61,100	5	23,400	22,300	3	14,600	14,300	1	19,500	18,900	4	39,700	37,100	28
市平均	44,800	42,400	131	17,100	16,000	2	105,300	102,400	58	48,200	45,600	21	19,800	19,200	9	24,000	22,700	15	57,600	55,100	236
舟橋村	24,700	23,500	2				31,500	30,000	1										26,900	25,600	3
上市町	23,100	22,400	2				40,900	38,800	1										29,000	27,900	3
立山町	21,900	21,200	2				45,500	43,200	1										29,700	28,500	3
入善町	25,000	23,500	2				41,900	39,000	1										30,600	28,700	3
朝日町	23,900	22,000	2				38,000	34,800	1										28,600	26,300	3
町村平均	23,700	22,500	10				39,600	37,200	5										29,000	27,400	15
県平均	43,300	41,000	141	17,100	16,000	2	100,200	97,200	63	48,200	45,600	21	19,800	19,200	9	24,000	22,700	15	56,000	53,400	251

用途別変動率の推移(県全体)

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
	地 価 公 示	地 価 調 査	地 価 公 示	地 価 調 査	地 価 公 示	地 価 調 査								
昭和 50	▲ 7.7	▲ 5.5	0.0	—	▲ 9.8	▲ 5.7	▲ 8.5	▲ 5.2	▲ 4.8	▲ 6.6	▲ 7.7	▲ 6.5	▲ 8.1	▲ 5.6
51	0.4	0.9	—	0.4	▲ 0.1	0.5	0.2	1.0	0.0	0.0	▲ 0.2	0.4	0.2	0.8
52	1.6	1.5	3.1	1.1	1.1	0.8	1.3	1.1	0.4	0.5	1.1	0.5	1.4	1.2
53	2.9	3.2	3.2	3.3	0.8	1.8	2.2	2.7	0.4	1.2	1.5	1.3	2.2	2.7
54	5.1	6.5	5.1	7.3	2.1	3.4	3.6	6.5	1.4	3.4	2.2	5.5	3.9	5.7
55	9.6	9.1	8.7	11.7	4.4	5.6	7.4	9.1	5.2	8.3	6.0	8.9	7.5	8.2
56	10.2	8.4	10.4	8.6	6.1	5.2	8.9	7.1	5.5	5.3	5.9	6.4	8.5	7.4
57	8.8	6.4	7.3	5.2	6.7	5.2	7.2	6.0	4.1	4.1	5.9	5.2	7.9	6.0
58	5.1	3.8	3.6	3.7	4.9	3.0	4.2	3.8	1.4	—	3.8	3.2	4.7	3.6
59	3.5	2.4	0.8	1.9	3.7	3.1	3.1	2.5	2.1	1.9	2.6	2.0	3.3	2.5
60	2.6	1.8	0.9	1.5	2.9	2.1	2.5	2.5	1.7	2.0	1.8	1.3	2.5	1.9
61	1.9	1.5	0.8	1.8	2.2	2.0	2.1	2.3	1.3	1.2	1.3	1.2	1.9	1.7
62	1.6	1.3	0.7	1.2	2.4	2.1	1.9	1.7	0.9	0.4	0.9	1.1	1.7	1.4
63	1.7	1.9	1.1	1.8	2.7	4.1	1.9	3.3	1.0	1.4	0.8	1.2	1.8	2.4
平成 元	2.2	2.3	1.0	2.6	6.0	4.6	3.3	2.7	2.7	3.3	1.0	2.1	3.0	2.8
2	3.8	5.8	3.0	5.9	9.2	12.5	5.6	10.3	2.4	5.0	1.9	3.5	4.8	7.4
3	8.0	5.1	5.2	7.3	14.0	8.2	12.1	8.2	4.7	9.2	4.5	4.5	9.0	6.0
4	4.6	2.2	1.5	4.0	4.9	1.7	4.9	3.0	3.0	3.4	3.0	2.2	4.5	2.2
5	0.7	▲ 0.4	0.9	1.2	▲ 4.7	▲ 7.1	▲ 0.9	▲ 0.1	▲ 0.9	▲ 0.2	1.2	0.2	▲ 0.6	▲ 1.7
6	▲ 1.1	▲ 0.3	2.4	1.7	▲ 6.6	▲ 4.7	▲ 2.7	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 1.2	▲ 0.5	0.6	▲ 2.4	▲ 1.1
7	▲ 0.5	0.0	1.2	1.7	▲ 5.0	▲ 6.2	▲ 1.5	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 1.6	0.6	0.8	▲ 1.3	▲ 1.2
8	▲ 0.7	0.3	1.2	1.7	▲ 5.6	▲ 5.7	▲ 1.7	▲ 0.9	▲ 0.7	▲ 1.3	0.4	0.9	▲ 1.9	▲ 0.8
9	▲ 0.2	0.2	1.1	1.1	▲ 5.2	▲ 4.9	▲ 1.6	▲ 0.8	▲ 0.4	0.0	0.2	0.4	▲ 1.5	▲ 0.8
10	▲ 0.4	▲ 0.4	0.5	0.4	▲ 5.2	▲ 5.3	▲ 2.1	▲ 1.3	▲ 0.8	▲ 0.6	0.5	0.8	▲ 1.7	▲ 1.3
11	▲ 1.1	▲ 1.1	0.0	0.6	▲ 6.1	▲ 7.0	▲ 2.3	▲ 1.7	▲ 1.4	▲ 1.6	0.0	0.6	▲ 2.4	▲ 2.2
12	▲ 1.5	▲ 2.1	▲ 0.7	▲ 1.0	▲ 6.8	▲ 7.1	▲ 2.4	▲ 2.9	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 0.1	▲ 0.3	▲ 2.7	▲ 3.0
13	▲ 2.5	▲ 2.6	▲ 1.9	▲ 2.5	▲ 7.7	▲ 8.1	▲ 3.6	▲ 3.0	▲ 2.1	▲ 1.2	▲ 0.7	▲ 0.6	▲ 3.8	▲ 3.6
14	▲ 3.8	▲ 4.5	▲ 1.1	▲ 1.4	▲ 8.6	▲ 10.6	▲ 5.1	▲ 6.1	▲ 3.4	▲ 3.8	▲ 1.6	▲ 1.9	▲ 4.9	▲ 5.6
15	▲ 5.8	▲ 7.0	▲ 5.1	▲ 5.6	▲ 10.6	▲ 13.0	▲ 7.0	▲ 8.2	▲ 7.1	▲ 5.5	▲ 4.0	▲ 4.8	▲ 7.0	▲ 8.1
16	▲ 8.9	▲ 7.8	▲ 12.4	▲ 8.8	▲ 12.6	▲ 11.1	▲ 9.8	▲ 9.3	▲ 8.3	▲ 6.7	▲ 8.7	▲ 7.3	▲ 9.8	▲ 8.5
17	▲ 7.3	▲ 5.3	▲ 11.1	▲ 9.0	▲ 10.2	▲ 6.5	▲ 8.5	▲ 5.9	▲ 6.8	▲ 4.7	▲ 7.0	▲ 5.3	▲ 8.1	▲ 5.6
18	▲ 4.4	▲ 3.7	▲ 7.7	▲ 5.2	▲ 6.3	▲ 4.2	▲ 6.1	▲ 4.4	▲ 3.4	▲ 2.4	▲ 5.1	▲ 3.2	▲ 5.0	▲ 3.9
19	▲ 3.2	▲ 2.8	▲ 5.5	▲ 3.0	▲ 4.1	▲ 2.6	▲ 4.3	▲ 3.8	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 3.8	▲ 4.0	▲ 3.5	▲ 2.9
20	▲ 2.6	▲ 3.4	▲ 2.9	▲ 5.2	▲ 2.8	▲ 3.4	▲ 3.3	▲ 4.4	▲ 0.1	▲ 1.4	▲ 3.9	▲ 4.1	▲ 2.7	▲ 3.6
21	▲ 5.1		▲ 6.2		▲ 4.7		▲ 5.4		▲ 2.2		▲ 5.3		▲ 4.9	

※昭和50年地価調査の対前年変動率は、昭和49年に実施した予備調査との比率である。

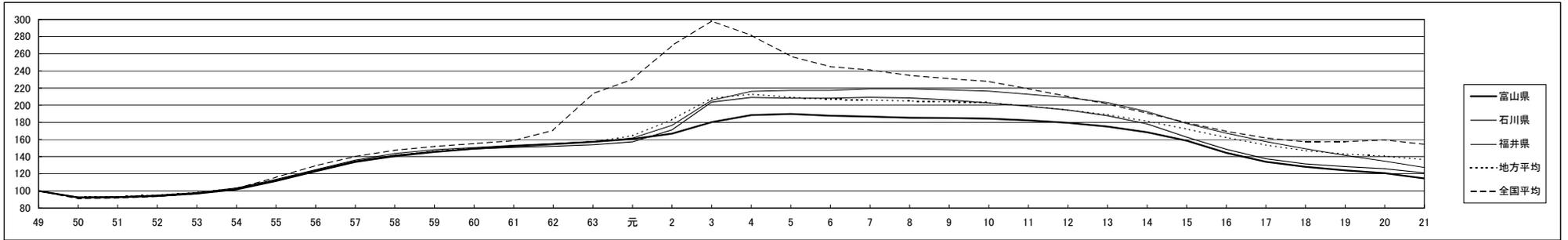
地価公示価格（住宅地）の推移

1 県平均と他県等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
富山県	—	▲7.7	0.4	1.6	2.9	5.1	9.6	10.2	8.8	5.1	3.5	2.6	1.9	1.6	1.7	2.2	3.8	8.0	4.6	0.7	▲1.1	▲0.5	▲0.7	▲0.2	▲0.4	▲1.1	▲1.5	▲2.5	▲3.8	▲5.8	▲8.9	▲7.3	▲4.4	▲3.2	▲2.6	▲5.1
石川県	—	▲7.8	0.7	1.4	3.1	5.7	9.8	10.2	8.8	5.0	3.1	1.9	1.2	0.9	1.1	2.2	8.9	18.9	2.7	▲0.4	0.0	0.5	▲0.4	▲1.1	▲1.7	▲1.9	▲2.2	▲3.4	▲5.1	▲8.7	▲8.7	▲7.4	▲4.4	▲2.3	▲2.0	▲3.8
福井県	—	▲7.2	0.5	2.1	3.0	5.6	9.6	10.0	9.0	5.6	3.1	1.7	1.7	1.4	1.4	2.6	9.2	16.5	5.1	0.5	0.0	0.8	0.0	▲0.5	▲0.7	▲1.7	▲1.8	▲2.8	▲5.2	▲7.2	▲6.3	▲5.9	▲5.3	▲5.1	▲4.8	▲5.5
地方平均	—	▲7.5	0.9	2.1	3.2	5.1	9.0	9.8	8.5	5.6	3.5	2.4	1.7	1.2	1.9	4.4	11.4	13.6	2.3	▲1.7	▲1.2	▲0.3	▲0.6	▲0.4	▲0.6	▲1.9	▲2.3	▲2.8	▲4.0	▲5.1	▲5.7	▲5.4	▲4.2	▲2.7	▲1.8	▲2.8
全国平均	—	▲8.9	0.8	1.9	3.3	6.5	12.7	11.7	8.3	5.1	3.0	2.2	2.2	7.6	25.0	7.9	17.0	10.7	▲5.6	▲8.7	▲4.7	▲1.6	▲2.6	▲1.6	▲1.4	▲3.8	▲4.1	▲4.2	▲5.2	▲5.8	▲5.7	▲4.6	▲2.7	0.1	1.3	▲3.2
	100.0	92.3	92.7	94.2	96.9	101.8	111.6	123.0	133.8	140.6	145.5	149.3	152.2	154.6	157.2	160.7	166.8	180.1	188.4	187.7	186.7	185.4	185.0	184.3	182.3	179.5	175.1	168.4	158.6	144.5	134.0	128.1	124.0	120.8	114.6	

(備考) 1 上段の数値は、対前年変動率(%)である。
2 下段の数値は、昭和49年を100とした場合の指数である。

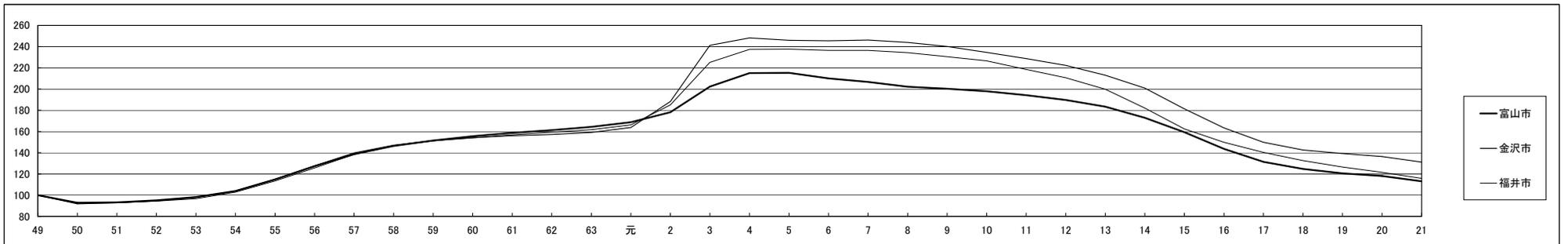
地価公示価格（住宅地）の推移



2 富山市と金沢市等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
富山市	—	▲7.1	0.3	2.1	3.2	5.8	10.6	10.9	8.8	5.6	3.5	2.7	2.0	1.6	1.9	2.7	5.6	13.5	6.3	0.1	▲2.4	▲1.6	▲2.2	▲0.9	▲1.2	▲1.9	▲2.3	▲3.3	▲5.7	▲7.9	▲9.8	▲8.6	▲5.0	▲3.4	▲2.0	▲4.3
金沢市	—	▲8.2	1.1	1.8	3.6	6.2	10.6	11.1	9.5	5.2	3.0	1.8	1.1	0.8	1.2	2.9	15.0	28.1	2.9	▲0.9	▲0.2	0.3	▲0.9	▲1.6	▲2.3	▲2.5	▲2.8	▲4.2	▲5.7	▲9.7	▲9.9	▲8.3	▲4.8	▲2.4	▲2.0	▲3.9
福井市	—	▲7.5	0.2	1.8	2.5	6.3	10.3	10.8	10.2	5.8	3.2	1.9	1.9	1.5	1.5	2.8	11.3	21.7	5.4	0.1	▲0.5	0.0	▲0.9	▲1.6	▲1.7	▲3.6	▲3.6	▲5.1	▲8.9	▲10.8	▲7.7	▲6.4	▲5.5	▲4.6	▲3.9	▲4.7
	100.0	92.9	93.2	95.1	98.2	103.9	114.9	127.4	138.6	146.4	151.5	155.6	158.7	161.2	164.3	168.7	178.2	202.3	215.0	215.2	210.0	206.7	202.1	200.3	197.9	194.2	189.7	183.4	173.0	159.3	143.7	131.3	124.8	120.5	118.1	113.0

3市の公示価格（住宅地）の推移



地価公示価格（商業地）の推移

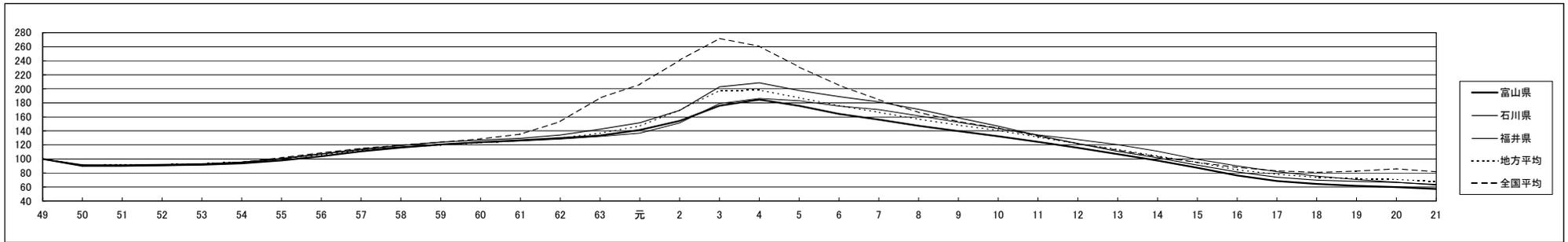
1 県平均と他県等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
富山県	—	▲9.8	▲0.1	1.1	0.8	2.1	4.4	6.1	6.7	4.9	3.7	2.9	2.2	2.4	2.7	6.0	9.2	14.0	4.9	▲4.7	▲6.6	▲5.0	▲5.6	▲5.2	▲5.2	▲6.1	▲6.8	▲7.7	▲8.6	▲10.6	▲12.6	▲10.2	▲6.3	▲4.1	▲2.8	▲4.7	
	100.0	90.2	90.1	91.1	91.8	93.8	97.9	103.9	110.8	116.2	120.5	124.0	126.8	129.8	133.3	141.3	154.3	175.9	184.5	175.9	164.3	156.0	147.3	139.6	132.4	124.3	115.9	106.9	97.7	87.4	76.4	68.6	64.3	61.6	59.9	57.1	
石川県	—	▲8.2	▲0.2	0.7	1.0	2.5	5.5	6.6	6.1	4.7	3.9	2.3	2.0	3.7	6.2	6.4	11.7	19.8	2.8	▲5.2	▲4.4	▲4.0	▲5.9	▲7.1	▲7.5	▲8.9	▲8.8	▲9.1	▲8.3	▲10.2	▲10.7	▲9.4	▲5.5	▲2.5	▲2.1	▲4.4	
	100.0	91.8	91.6	92.3	93.2	95.5	100.8	107.4	114.0	119.3	124.0	126.8	129.4	134.1	142.5	151.6	169.3	202.8	208.5	197.7	189.0	181.4	170.7	158.6	146.7	133.6	121.9	110.8	101.6	91.2	81.5	73.8	69.8	68.0	66.6	63.7	
福井県	—	▲9.9	0.0	0.5	1.3	2.7	6.2	6.8	5.9	3.8	3.1	1.9	1.9	2.1	2.9	3.6	10.6	18.3	4.0	▲1.7	▲4.2	▲2.9	▲5.1	▲5.7	▲5.9	▲6.4	▲4.9	▲5.6	▲7.8	▲10.5	▲9.4	▲9.2	▲7.7	▲6.5	▲5.4	▲6.1	
	100.0	90.1	90.1	90.6	91.7	94.2	100.0	106.8	113.2	117.5	121.1	123.4	125.7	128.4	132.1	136.9	151.4	179.1	186.2	183.1	175.4	170.3	161.6	152.4	143.4	134.2	127.6	120.5	111.1	99.4	90.1	81.8	75.5	70.6	66.8	62.7	
地方平均	—	▲8.9	0.2	0.8	1.3	2.5	4.9	5.9	5.7	4.0	2.8	2.6	2.5	2.9	5.4	7.6	15.4	16.3	0.4	▲5.6	▲5.9	▲5.5	▲5.8	▲5.4	▲5.1	▲6.8	▲7.0	▲7.0	▲8.1	▲8.7	▲11.2	▲7.5	▲5.5	▲2.8	▲1.4	▲4.2	
	100.0	91.1	91.3	92.0	93.2	95.5	100.2	106.1	112.2	116.7	119.9	123.1	126.1	129.8	136.8	147.2	169.9	197.6	198.3	187.2	176.2	166.5	156.8	148.4	140.8	131.2	122.0	113.5	104.3	95.2	84.6	78.2	73.9	71.9	70.8	67.9	
全国平均	—	▲9.3	0.1	0.8	1.3	3.1	6.8	6.7	5.8	4.0	3.5	3.8	5.1	13.4	21.9	10.3	16.7	12.9	4.0	▲11.4	▲11.3	▲10.0	▲9.8	▲7.8	▲6.1	▲8.1	▲8.0	▲7.5	▲8.3	▲10.0	▲8.0	▲7.4	▲5.6	▲2.7	2.3	3.8	▲4.7
	100.0	90.7	90.8	91.5	92.7	95.6	102.1	108.9	115.2	119.8	124.0	128.8	135.3	153.5	187.1	206.3	240.8	271.8	261.0	231.2	205.1	184.6	166.5	153.5	144.1	132.5	121.9	112.7	103.4	95.1	88.1	83.1	80.9	82.8	85.9	81.9	

(備考)1 上段の数値は、対前年変動率(%)である。

2 下段の数値は、昭和49年を100とした場合の指数である。

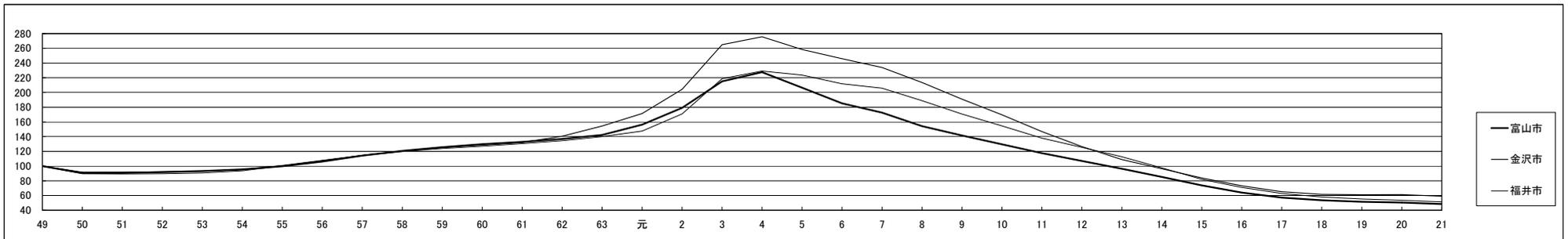
地価公示価格（商業地）の推移



2 富山市と金沢市等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
富山市	—	▲9.5	0.2	1.4	1.5	2.3	4.6	6.3	7.5	5.7	4.2	3.2	2.4	3.1	3.9	9.8	14.6	20.1	5.8	▲9.2	▲10.3	▲6.9	▲10.6	▲8.2	▲8.5	▲9.2	▲9.1	▲9.9	▲11.6	▲13.4	▲13.3	▲10.7	▲6.3	▲3.9	▲1.8	▲4.0
	100.0	90.5	90.7	92.0	93.3	95.5	99.9	106.2	114.1	120.6	125.7	129.7	132.8	136.9	142.3	156.2	179.0	215.0	227.5	206.6	185.3	172.5	154.2	141.6	129.5	117.6	106.9	96.3	85.2	73.7	63.9	57.1	53.5	51.4	50.5	48.5
金沢市	—	▲8.2	▲0.1	0.5	1.0	2.5	5.7	6.8	6.4	5.1	4.2	2.5	2.7	6.4	9.8	11.0	19.2	29.7	4.1	▲6.3	▲4.8	▲4.9	▲8.7	▲10.6	▲11.1	▲13.5	▲13.8	▲14.0	▲11.5	▲12.9	▲12.8	▲10.9	▲5.4	▲1.0	0.3	▲3.6
	100.0	91.8	91.7	92.2	93.1	95.4	100.9	107.7	114.6	120.5	125.5	128.6	132.1	140.6	154.4	171.3	204.2	264.9	275.7	258.4	246.0	233.9	213.6	190.9	169.7	146.8	126.6	108.8	96.3	83.9	73.2	65.2	61.7	61.0	61.2	59.0
福井市	—	▲10.4	▲0.2	0.2	1.2	3.3	7.1	7.1	6.4	4.6	3.7	2.5	2.8	3.0	4.1	5.4	15.7	28.0	4.8	▲2.4	▲5.3	▲2.8	▲8.3	▲9.6	▲9.4	▲10.8	▲9.0	▲10.3	▲13.4	▲16.0	▲13.2	▲11.7	▲7.5	▲4.8	▲3.2	▲4.2
	100.0	89.6	89.4	89.6	90.7	93.7	100.3	107.4	114.3	119.6	124.0	127.1	130.7	134.6	140.1	147.7	170.8	218.7	229.2	223.7	211.8	205.9	188.8	170.7	154.6	137.9	125.5	112.6	97.5	81.9	71.1	62.8	58.1	55.3	53.5	51.3

3市の公示価格（商業地）の推移



平成21年 地価公示 変動率順位表

上昇率順位表(全用途)

上昇地点なし

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成20年公示 価格(円/㎡)	平成21年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1		<変動率0.0%地点:5地点>			0.0	

下落率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成20年公示 価格(円/㎡)	平成21年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 -52	富山市本郷町字水上割178番21	40,500	36,000	▲11.1	
2	富山 10 - 3	富山市高島93番	18,300	16,400	▲10.4	前年1位
3	高岡 -21	高岡市中曾根321番3	42,400	38,000	▲10.4	
4	高岡 - 4	高岡市伏木矢田字大寺13番3外 「伏木矢田6-2」	33,800	30,300	▲10.4	前年7位
5	高岡 10 - 3	高岡市福田六家113番	36,100	32,500	▲10.0	
6	小矢部 - 2	小矢部市畠中町984番14外 「畠中町8-22」	37,100	33,500	▲9.7	
7	氷見 - 1	氷見市幸町3830番2 「幸町21-33」	54,800	49,500	▲9.7	
8	富山 10 - 2	富山市住吉869番	21,000	19,000	▲9.5	
9	高岡 -23	高岡市福岡町福岡新604番1外	35,600	32,300	▲9.3	
10	富山 -19	富山市藤の木台1丁目43番	38,000	34,500	▲9.2	

平成21年 地価公示 価格順位表

価格順位表(住宅地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成20年公示 価格(円/㎡)	平成21年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 -39	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	92,000	89,500	▲2.7	前年1位
2	富山 -32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	81,000	80,000	▲1.2	前年2位
3	富山 -41	富山市布瀬町南2丁目3番5	79,500	77,600	▲2.4	前年4位
4	富山 -29	富山市千石町4丁目5番3 「千石町4-5-9」	77,700	77,500	▲0.3	前年7位
5	富山 -30	富山市磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」	80,000	77,000	▲3.8	前年3位
6	富山 -33	富山市磯部町2丁目2番2 「磯部町2-2-3」	78,900	75,000	▲4.9	前年5位
7	富山 -27	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	78,000	74,700	▲4.2	前年6位
8	富山 -60	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	76,200	74,500	▲2.2	前年9位
9	富山 -37	富山市東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」	76,800	74,000	▲3.6	前年8位
10	富山 -49	富山市堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」	75,300	73,500	▲2.4	前年10位

価格順位表(商業地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成20年公示 価格(円/㎡)	平成21年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山5 - 1	富山市総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」	440,000	437,000	▲0.7	前年1位
2	富山5 -15	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	430,000	424,000	▲1.4	前年2位
3	富山5 -18	富山市桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」	355,000	350,000	▲1.4	前年3位
4	富山5 -13	富山市桜橋通り2番1 「桜橋通り2-28」	312,000	298,000	▲4.5	前年4位
5	富山5 -23	富山市新桜町5番3 「新桜町5-4」	270,000	259,000	▲4.1	前年5位
6	富山5 -21	富山市桜木町8番30 「桜木町8-8」	250,000	239,000	▲4.4	前年6位
7	富山5 -12	富山市安住町7番9外 「安住町7-12」	200,000	191,000	▲4.5	前年7位
8	高岡5 - 1	高岡市宮脇町字吉田1003番1外	162,000	154,000	▲4.9	前年8位
9	高岡5 - 6	高岡市新横町字不明1044番1外	149,000	139,000	▲6.7	前年9位
10	富山5 -22	富山市旅籠町3番2 「旅籠町3-12」	114,000	114,000	0.0	前年11位

※全用途の価格順位は、商業地の価格順位に同じ。

平成21年 地価公示 特徴的な変動率の地点

(単位/価格:円、変動率:%)

1 平成21年地価公示における 変動率0.0の地点【5地点】

標準地番号	所在地	区分	21年価格	21年変動率	20年変動率
1 富山 5 - 22	旅籠町3番2	商業地	114,000	0.0	0.0
2 富山 5 - 26	婦中町下轡田215番1	商業地	67,000	0.0	6.3
3 高岡 - 10	京田110番	住宅地	64,500	0.0	2.4
4 高岡 5 - 10	京田620番	商業地	96,000	0.0	0.0
5 射水 10 - 3	串田870番1	調整区域内宅地	14,000	0.0	0.0

内は、前年は変動があったが、今年の調査では変動率0となった地点

2 前回(平成20年地価公示)において 変動率0.0で、今回変動した地点【26地点】(すべて下落)

標準地番号	所在地	区分	21年価格	21年変動率	20年価格	20年変動率
1 富山 - 27	西中野町1丁目3番5	住宅地	74,700	▲ 4.2	78,000	0.0
2 富山 - 29	千石町4丁目5番3	住宅地	77,500	▲ 0.3	77,700	0.0
3 富山 - 30	磯部町2丁目7番3	住宅地	77,000	▲ 3.8	80,000	0.0
4 富山 - 32	奥田寿町字桶川1番38	住宅地	80,000	▲ 1.2	81,000	0.0
5 富山 - 33	磯部町2丁目2番2	住宅地	75,000	▲ 4.9	78,900	0.0
6 富山 - 37	東中野町1丁目2番21	住宅地	74,000	▲ 3.6	76,800	0.0
7 富山 - 39	舟橋南町6番3外	住宅地	89,500	▲ 2.7	92,000	0.0
8 富山 - 41	布瀬町南2丁目3番5	住宅地	77,600	▲ 2.4	79,500	0.0
9 富山 - 49	堀川小泉町1丁目12番3外	住宅地	73,500	▲ 2.4	75,300	0.0
10 富山 - 60	芝園町1丁目5番17外	住宅地	74,500	▲ 2.2	76,200	0.0
11 富山 5 - 23	新桜町5番3	商業地	259,000	▲ 4.1	270,000	0.0
12 富山 9 - 1	婦中町道場字粕塚531番5	工業地	15,600	▲ 1.9	15,900	0.0
13 富山 9 - 3	向新庄990番外	工業地	18,700	▲ 1.6	19,000	0.0
14 富山 9 - 4	草島字鶴田134番10外	工業地	17,900	▲ 1.6	18,200	0.0
15 富山 9 - 5	水橋伊勢屋184番4	工業地	13,100	▲ 1.5	13,300	0.0
16 高岡 - 11	木津1321番3	住宅地	53,300	▲ 4.8	56,000	0.0
17 高岡 - 12	泉町1037番4	住宅地	48,000	▲ 7.7	52,000	0.0
18 高岡 5 - 9	赤祖父430番2	商業地	95,500	▲ 1.0	96,500	0.0
19 高岡 9 - 1	石丸708番15	工業地	16,300	▲ 1.8	16,600	0.0
20 高岡 9 - 2	守護町2丁目22番1外	工業地	16,200	▲ 2.4	16,600	0.0
21 射水 7 - 2	七美中野217番1外	準工業地	13,500	▲ 2.9	13,900	0.0
22 射水 9 - 1	有磯2丁目27番2	工業地	14,300	▲ 2.1	14,600	0.0
23 射水 10 - 4	加茂中部1081番1	調整区域内宅地	15,500	▲ 1.9	15,800	0.0
24 舟橋 - 1	国重231番	住宅地	20,000	▲ 9.1	22,000	0.0
25 舟橋 - 2	東芦原11番16	住宅地	26,900	▲ 1.5	27,300	0.0
26 舟橋 5 - 1	竹内441番	商業地	30,000	▲ 4.8	31,500	0.0

3 前回(平成20年地価公示)において 上昇した地点の今回の動向【6地点】

標準地番号	所在地	区分	21年価格	21年変動率	20年価格	20年変動率
1 富山 5 - 1	総曲輪3丁目5番9	商業地	437,000	▲ 0.7	440,000	7.8
2 富山 5 - 15	桜町2丁目1番5	商業地	424,000	▲ 1.4	430,000	4.9
3 富山 5 - 18	桜町1丁目3番4外	商業地	350,000	▲ 1.4	355,000	5.0
4 富山 5 - 26	婦中町下轡田215番1	商業地	67,000	0.0	67,000	6.3
5 富山 9 - 2	下新日曹町字助市割50番外	工業地	14,400	▲ 0.7	14,500	2.1
6 高岡 - 10	京田110番	住宅地	64,500	0.0	64,500	2.4

地価公示・地価調査共通地点

(価格:円/㎡, 変動率:%)

	標準地番号 基準地番号	所在地	調査 (19.7.1)		公示 (20.1.1)		調査 (20.7.1)		調査 (21.1.1)		
			価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	
住 宅	富山 - 8 富山(県) -22	富山市米田すずかけ台2丁目102番 「米田すずかけ台2-9-10」	39,500	▲2.9 (▲1.3)	39,000	▲2.5 (▲1.3)	38,300	▲3.0 (▲1.8)	37,300	▲4.4 (▲2.6)	
	富山 - 9 富山(県) -12	富山市不二越町1番115 「不二越町18-7」	50,000	- (-)	49,500	- (▲1.0)	49,000	▲2.0 (▲1.0)	47,500	▲4.0 (▲3.1)	
	富山 -21 富山(県) -20	富山市向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」	39,700	▲3.2 (▲1.5)	39,200	▲2.7 (▲1.3)	38,300	▲3.5 (▲2.3)	37,300	▲4.8 (▲2.6)	
	富山 -27 富山(県) -36	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	78,000	▲0.6 (0.0)	78,000	0.0 (0.0)	76,400	▲2.1 (▲2.1)	74,700	▲4.2 (▲2.2)	
	富山 -32 富山(県) -16	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	81,000	▲0.6 (0.0)	81,000	0.0 (0.0)	81,000	0.0 (0.0)	80,000	▲1.2 (▲1.2)	
	富山 -39 富山(県) -1	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	92,000	0.0 (0.0)	92,000	0.0 (0.0)	91,000	▲1.1 (▲1.1)	89,500	▲2.7 (▲1.6)	
	高岡 -12 高岡(県) - 5	高岡市泉町1037番4 「泉町10-40」	52,000	▲1.0 (0.0)	52,000	0.0 (0.0)	51,500	▲1.0 (▲1.0)	48,000	▲7.7 (▲6.8)	
	射水 - 10 射水(県) - 6	射水市中太閤山2丁目36番	44,500	▲3.9 (▲1.1)	43,500	▲3.3 (▲2.2)	42,300	▲4.9 (▲2.8)	40,000	▲8.0 (▲5.4)	
	住宅地平均				▲1.7 (▲0.6)		▲1.2 (▲0.7)		▲2.2 (▲1.5)		▲4.6 (▲3.2)
商 業 地	富山5-10 富山(県)5- 5	富山市泉町1丁目1番5外 「泉町1-1-3」	93,500	▲5.1 (▲2.1)	91,500	▲4.2 (▲2.1)	89,500	▲4.3 (▲2.2)	87,000	▲4.9 (▲2.8)	
	富山5-15 富山(県)5-17	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	420,000	2.4 (2.4)	430,000	4.9 (2.4)	430,000	2.4 (0.0)	424,000	▲1.4 (▲1.4)	
	高岡5- 4 高岡(県)5- 6	高岡市清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」	63,500	▲2.3 (▲0.8)	63,000	▲1.6 (▲0.8)	62,000	▲2.4 (▲1.6)	59,000	▲6.3 (▲4.8)	
	商業地平均				▲1.7 (▲0.2)		▲0.3 (▲0.2)		▲1.4 (▲1.3)		▲4.2 (▲3.0)

※変動率欄の上段は対前年、下段の()は対前回(地価公示⇔地価調査)の変動率

注 平成19年地価調査で、富山(県)-12が「富山市不二越町1番107」から「富山市不二越町1番115」に選定替えされた。

- ・平成19年地価調査における住宅地の対前年の変動率および対前回の変動率は、富山(県)-12以外の7地点から算出した。
- ・平成20年地価公示における住宅地の対前年の変動率は、富山-9以外の7地点から算出した。

平成21年地価公示 標準地設定状況

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			合計		
	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替
富山市	64	64		1	1		28	28		13	13		5	5		6	6		117	117	
高岡市	25	25		1	1		10	10		5	5		3	3		5	5		49	49	
魚津市	3	3					2	2											5	5	
氷見市	4	4					2	2											6	6	
滑川市	3	3					1	1											4	4	
黒部市	4	3	1				2	2											6	5	1
砺波市	4	4					3	3											7	7	
小矢部市	3	3					2	2											5	5	
南砺市	6	6					3	2	1										9	8	1
射水市	15	15					5	5		3	3		1	1		4	4		28	28	
市計	131	130	1	2	2		58	57	1	21	21		9	9		15	15		236	234	2
舟橋村	2	2					1	1											3	3	
上市町	2	2					1	1											3	3	
立山町	2	2					1	1											3	3	
入善町	2	2					1	1											3	3	
朝日町	2	2					1	1											3	3	
町村計	10	10					5	5											15	15	
合計	141	140	1	2	2		63	62	1	21	21		9	9		15	15		251	249	2

平成21年 地価公示 選定替地点等

●選定替(2地点)

黒部－1	選定替(前)	牧野733番2外
住宅地	選定替(後)	新牧野288番7
南砺5－2	選定替(前)	井波字八日町3040番
商業地	選定替(後)	本町4丁目6番2

- (注)1 富山－24の廃止に伴い、富山－65を富山－24に番号変更する。
 (注)2 富山－58の廃止に伴い、富山－66を富山－58に番号変更する。
 (注)3 富山5－3の廃止に伴い、富山5－29を富山5－3に番号変更する。
 (注)4 高岡－14の廃止に伴い、高岡－26を高岡－14に番号変更する。
 (注)5 射水5－3の廃止に伴い、射水5－6を射水5－3に番号変更する。
 (注)6 高岡－27を廃止する。

<参考：標準地選定の原則>

- 代表性の原則 基準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。
- 中庸性の原則 基準地は、当該近隣地域内において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。
- 安定性の原則 基準地は、できる限り土地の利用状況が安定した近隣地域内にあつて、当該近隣地域の一般的用途に適合したものであること。
- 確定性の原則 基準地は、土地登記簿、住居表示、建物、地形等によって明確に他の土地と区別され、かつ、容易に確認できるものであること。

平成21年 地価公示
個別地点の価格・変動率一覧表

(※は地価公示・地価調査共通地点)

標準地番号			変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成20年	平成21年		
(富山市)				
富山 - 1	43,300	41,200	▲4.8	上庄町38番
富山 - 2	17,300	16,500	▲4.6	四方二番町19番外
富山 - 3	32,800	31,300	▲4.6	草島字砂田287番41
富山 - 4	32,800	30,900	▲5.8	富岡町230番
富山 - 5	42,300	40,300	▲4.7	呉羽町字三外荻5102番22
富山 - 6	52,300	51,000	▲2.5	五福字青山4372番2
富山 - 7	56,000	54,100	▲3.4	掛尾町字伊勢田割15番16
※ 富山 - 8	39,000	37,300	▲4.4	米田すずかけ台2丁目102番 「米田すずかけ台2-9-10」
※ 富山 - 9	49,500	47,500	▲4.0	不二越町1番115 「不二越町18-7」
富山 - 10	46,800	44,800	▲4.3	石坂字外艾田2973番6
富山 - 11	47,500	45,000	▲5.3	経堂2丁目139番
富山 - 12	50,000	47,300	▲5.4	大町字市右エ門割198番2
富山 - 13	52,500	48,500	▲7.6	山室字東田割191番31
富山 - 14	30,200	29,200	▲3.3	水橋館町字紺屋作417番1
富山 - 15	41,700	40,000	▲4.1	蓮町2丁目93番8 「蓮町2-12-8」
富山 - 16	57,000	54,500	▲4.4	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
富山 - 17	67,000	64,300	▲4.0	稻荷元町2丁目1番9外 「稻荷元町2-1-22」
富山 - 18	55,000	53,800	▲2.2	永楽町字上馬渡割6番1 「永楽町36-13」
富山 - 19	38,000	34,500	▲9.2	藤の木台1丁目43番
※ 富山 - 20	27,800	26,800	▲3.6	婦中町長沢字中坪4615番52
※ 富山 - 21	39,200	37,300	▲4.8	向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」
富山 - 22	60,900	58,500	▲3.9	五福字堤外834番57
富山 - 23	38,200	36,000	▲5.8	荒川2丁目48番2 「荒川2-9-38」
富山 - 24	26,800	25,900	▲3.4	八尾町福島6丁目35番外
富山 - 25	46,700	44,200	▲5.4	堀川町字鳥ノ木割713番2
※ 富山 - 26	62,800	61,000	▲2.9	大泉東町1丁目6番3 「大泉東町1-6-4」
※ 富山 - 27	78,000	74,700	▲4.2	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
富山 - 28	24,500	23,500	▲4.1	婦中町高日附881番11
富山 - 29	77,700	77,500	▲0.3	千石町4丁目5番3 「千石町4-5-9」
富山 - 30	80,000	77,000	▲3.8	磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」
※ 富山 - 31	34,000	33,000	▲2.9	婦中町速星507番4外
※ 富山 - 32	81,000	80,000	▲1.2	奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」
富山 - 33	78,900	75,000	▲4.9	磯部町2丁目2番2 「磯部町2-2-3」
富山 - 34	66,200	63,000	▲4.8	音羽町2丁目1番5外 「音羽町2-1-27」
富山 - 35	73,300	71,500	▲2.5	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
富山 - 36	31,400	29,800	▲5.1	水橋辻ケ堂字寺野2028番5
富山 - 37	76,800	74,000	▲3.6	東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」
富山 - 38	68,400	66,300	▲3.1	清水町7丁目2番13 「清水町7-2-15」
※ 富山 - 39	92,000	89,500	▲2.7	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
富山 - 40	67,000	64,000	▲4.5	東田地方町2丁目10番2 「東田地方町2-10-4」
富山 - 41	79,500	77,600	▲2.4	布瀬町南2丁目3番5
富山 - 42	36,300	34,000	▲6.3	北代字大畑3683番21
富山 - 43	37,200	36,100	▲3.0	小杉673番20
富山 - 44	49,000	45,000	▲8.2	中川原台2丁目34番
富山 - 45	41,400	39,900	▲3.6	豊丘町310番138外 「豊丘町18-14」
富山 - 46	50,300	49,200	▲2.2	奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」
富山 - 47	36,500	35,200	▲3.6	婦中町下響田490番3
富山 - 48	47,500	45,000	▲5.3	茶屋町字中ノ間639番12
富山 - 49	75,300	73,500	▲2.4	堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」
富山 - 50	60,500	58,300	▲3.6	今泉267番外
富山 - 51	49,500	45,000	▲9.1	高屋敷字上り立割567番17外
富山 - 52	40,500	36,000	▲11.1	本郷町字水上割178番21
富山 - 53	70,500	69,000	▲2.1	今泉西部町3番3
富山 - 54	69,100	67,300	▲2.6	西田地方町3丁目611番5 「西田地方町3-7-20」
富山 - 55	37,300	35,000	▲6.2	藤木719番
富山 - 56	49,000	45,000	▲8.2	本郷新65番5
富山 - 57	39,200	37,300	▲4.8	太田2236番
富山 - 58	17,300	16,400	▲5.2	八尾町梅苑町字2丁目28番
富山 - 59	46,000	45,200	▲1.7	高島町1丁目2番12 「高島町1-8-8」
富山 - 60	76,200	74,500	▲2.2	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
富山 - 61	25,400	24,900	▲2.0	下大久保字四番割1535番9外
富山 - 62	19,300	18,900	▲2.1	稲代11番33
富山 - 63	18,900	18,600	▲1.6	善名205番27

標準地番号	変動率		標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成20年	平成21年	
富山 - 64	22,200	20,200	▲9.0 三室荒屋字清水田割686番外
富山 3 - 1	14,500	13,800	▲4.8 新庄町字観音寺割13番
富山 5 - 1	440,000	437,000	▲0.7 総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」
富山 5 - 2	34,500	32,500	▲5.8 水橋町字大町49番1外
富山 5 - 3	34,000	31,900	▲6.2 中滝字作鼻割229番5外
富山 5 - 4	92,800	86,300	▲7.0 呉羽町字海老山7085番1外
富山 5 - 5	80,000	77,600	▲3.0 永楽町字喜三郎1番14 「永楽町6-10」
富山 5 - 6	115,000	111,000	▲3.5 今泉西部町7番3外
富山 5 - 7	88,000	85,200	▲3.2 太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
富山 5 - 8	113,000	110,000	▲2.7 堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
富山 5 - 9	72,900	69,500	▲4.7 大町字当後割17番1外
※ 富山 5 - 10	91,500	87,000	▲4.9 泉町1丁目1番5外 「泉町1-1-3」
富山 5 - 11	85,000	81,700	▲3.9 千石町6丁目3番4外 「千石町6-3-7」
富山 5 - 12	200,000	191,000	▲4.5 安住町7番9外 「安住町7-12」
富山 5 - 13	312,000	298,000	▲4.5 桜橋通り2番1 「桜橋通り2-28」
※ 富山 5 - 14	93,900	89,500	▲4.7 安田町6番10 「安田町6-10」
富山 5 - 15	430,000	424,000	▲1.4 桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」
富山 5 - 16	42,400	41,700	▲1.7 東岩瀬町字新川町293番2外
富山 5 - 17	80,500	77,000	▲4.3 東田地方町2丁目2番7外 「東田地方町2-2-7」
富山 5 - 18	355,000	350,000	▲1.4 桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」
富山 5 - 19	34,000	32,400	▲4.7 八尾町福島字川口279番
富山 5 - 20	103,000	94,000	▲8.7 北新町1丁目2番38外 「北新町1-2-34」
富山 5 - 21	250,000	239,000	▲4.4 桜木町8番30 「桜木町8-8」
富山 5 - 22	114,000	114,000	0.0 旅籠町3番2 「旅籠町3-12」
富山 5 - 23	270,000	259,000	▲4.1 新桜町5番3 「新桜町5-4」
富山 5 - 24	82,800	78,800	▲4.8 豊川町2番13 「豊川町2-10」
富山 5 - 25	96,900	92,700	▲4.3 花園町3丁目3番9外 「花園町3-3-15」
富山 5 - 26	67,000	67,000	0.0 婦中町下轡田215番1
富山 5 - 27	89,300	85,000	▲4.8 南田町1丁目4番4外 「南田町1-4-3」
富山 5 - 28	39,500	36,500	▲7.6 高内216番1外
富山 7 - 1	23,100	22,000	▲4.8 水橋中村509番111
富山 7 - 2	42,800	40,600	▲5.1 上富居新町9番28 「上富居新町13-21」
富山 7 - 3	34,000	32,400	▲4.7 黒崎寺字田割232番1
富山 7 - 4	75,500	71,900	▲4.8 田中町5丁目165番2外 「田中町5-2-13」
富山 7 - 5	64,000	60,600	▲5.3 中島1丁目字野際割31番12外 「中島1-10-24」
富山 7 - 6	43,500	40,900	▲6.0 米田町1丁目75番2外 「米田町1-2-21」
富山 7 - 7	65,500	61,900	▲5.5 下赤江町2丁目字窪田10番11外 「下赤江町2-2-27」
富山 7 - 8	44,300	42,100	▲5.0 西荒屋546番1外
富山 7 - 9	42,500	40,000	▲5.9 金泉寺255番7外
富山 7 - 10	80,000	75,800	▲5.3 長江東町3丁目203番外
富山 7 - 11	35,800	33,900	▲5.3 下赤江町1丁目字大百苺122番39 「下赤江町1-7-17」
富山 7 - 12	38,500	35,800	▲7.0 千成町35番41 「千成町24-15」
富山 7 - 13	76,200	72,200	▲5.2 大町14番1外
富山 9 - 1	15,900	15,600	▲1.9 婦中町道場字粕塚531番5
富山 9 - 2	14,500	14,400	▲0.7 下新日曹町字助市割50番外 「下新日曹町1-93」
富山 9 - 3	19,000	18,700	▲1.6 向新庄990番外
富山 9 - 4	18,200	17,900	▲1.6 草島字鶴田134番10外
富山 9 - 5	13,300	13,100	▲1.5 水橋伊勢屋184番4
富山 10 - 1	21,500	20,200	▲6.0 高木字中坪1148番外
富山 10 - 2	21,000	19,000	▲9.5 住吉869番
富山 10 - 3	18,300	16,400	▲10.4 高島93番
富山 10 - 4	28,800	27,000	▲6.3 若竹町3丁目66番
富山 10 - 5	19,600	19,300	▲1.5 水橋石政7番20
富山 10 - 6	19,000	18,300	▲3.7 開発285番
(高岡市)			
高岡 - 1	43,300	39,500	▲8.8 大町91番外 「大町5-3」
高岡 - 2	44,700	43,000	▲3.8 熊野町149番 「熊野町7-8」
高岡 - 3	56,000	53,800	▲3.9 野村933番55
高岡 - 4	33,800	30,300	▲10.4 伏木矢田字大寺13番3外 「伏木矢田6-2」
高岡 - 5	59,000	57,000	▲3.4 城東2丁目984番1 「城東2-8-3」
高岡 - 6	39,800	37,000	▲7.0 波岡90番1
高岡 - 7	39,600	36,800	▲7.1 永楽町1720番10 「永楽町6-12」
高岡 - 8	33,000	30,500	▲7.6 立野字館565番4
高岡 - 9	45,300	44,000	▲2.9 蓮花寺104番6外
高岡 - 10	64,500	64,500	0.0 京田110番
高岡 - 11	56,000	53,300	▲4.8 木津1321番3
※ 高岡 - 12	52,000	48,000	▲7.7 泉町1037番4 「泉町10-40」
高岡 - 13	45,600	44,000	▲3.5 江尻字村前100番28

標準地番号	変動率		標準地の所在及び地番並びに住居表示	
	平成20年	平成21年		
高岡 - 14	49,800	46,500	▲6.6	羽広2丁目222番36外 「羽広2-2-57」
高岡 - 15	34,700	32,000	▲7.8	下牧野字埋田397番5
高岡 - 16	27,800	26,000	▲6.5	中田1230番
高岡 - 17	37,000	35,000	▲5.4	戸出町6丁目243番 「戸出町6-6-39」
高岡 - 18	39,300	36,300	▲7.6	伏木一宮1丁目585番 「伏木一宮1-1-50」
高岡 - 19	38,300	35,300	▲7.8	立野美鳥町2丁目85番
高岡 - 20	43,500	40,500	▲6.9	戸出町3丁目2289番 「戸出町3-20-59」
高岡 - 21	42,400	38,000	▲10.4	中曽根321番3
高岡 - 22	50,300	47,500	▲5.6	石瀬385番11
高岡 - 23	35,600	32,300	▲9.3	福岡町福岡新604番1外
高岡 - 24	46,300	44,300	▲4.3	能町南1丁目109番1
高岡 - 25	30,000	28,800	▲4.0	福岡町上養67番26
高岡 3 - 1	19,700	18,200	▲7.6	出来田389番1
高岡 5 - 1	162,000	154,000	▲4.9	宮脇町字吉田1003番1外
高岡 5 - 2	109,000	104,000	▲4.6	丸の内65番1 「丸の内2-5」
高岡 5 - 3	72,000	68,000	▲5.6	木舟町1番外
高岡 5 - 4	63,000	59,000	▲6.3	清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」
高岡 5 - 5	90,300	85,500	▲5.3	駅南1丁目830番7 「駅南1-8-29」
高岡 5 - 6	149,000	139,000	▲6.7	新横町字不明1044番1外
高岡 5 - 7	69,000	66,500	▲3.6	野村354番2外
高岡 5 - 8	79,900	78,800	▲1.4	野村1247番1
高岡 5 - 9	96,500	95,500	▲1.0	赤祖父430番2
高岡 5 - 10	96,000	96,000	0.0	京田620番
高岡 7 - 1	51,300	48,300	▲5.8	内免4丁目507番1外 「内免4-6-43」
高岡 7 - 2	81,000	76,800	▲5.2	美幸町1丁目257番10外 「美幸町1-1-79」
高岡 7 - 3	49,000	45,000	▲8.2	戸出狼字焼野島254番1外
高岡 7 - 4	45,500	43,500	▲4.4	金屋町109番2 「金屋町8-11」
高岡 7 - 5	50,000	46,500	▲7.0	内免5丁目55番33 「内免5-3-63」
高岡 9 - 1	16,600	16,300	▲1.8	石丸708番15
高岡 9 - 2	16,600	16,200	▲2.4	守護町2丁目22番1外 「守護町2-12-1」
高岡 9 - 3	49,400	46,500	▲5.9	能町東1番外
高岡 10 - 1	21,600	20,300	▲6.0	中曽根718番
高岡 10 - 2	28,600	27,000	▲5.6	佐加野字石田1000番40
高岡 10 - 3	36,100	32,500	▲10.0	福田六家113番
高岡 10 - 4	37,300	36,800	▲1.3	佐野276番25
高岡 10 - 5	30,500	28,300	▲7.2	下麻生伸町859番46
(魚津市)				
魚津 - 1	35,600	34,900	▲2.0	大光寺字石割2131番5外
魚津 - 2	51,600	50,900	▲1.4	吉島2丁目808番 「吉島2-8-20」
魚津 - 3	37,000	36,000	▲2.7	本町1丁目82番1外 「本町1-4-38」
魚津 5 - 1	69,000	66,300	▲3.9	新宿121番15 「新宿7-11」
魚津 5 - 2	100,000	97,700	▲2.3	上村木1丁目107番 「上村木1-1-5」
(氷見市)				
氷見 - 1	54,800	49,500	▲9.7	幸町3830番2 「幸町21-33」
氷見 - 2	37,400	35,500	▲5.1	窪2279番17
氷見 - 3	36,200	34,400	▲5.0	園字沖宮993番8
氷見 - 4	44,000	41,000	▲6.8	朝日丘897番12 「朝日丘18-13」
氷見 5 - 1	75,000	69,800	▲6.9	比美町178番 「比美町7-20」
氷見 5 - 2	71,000	66,300	▲6.6	丸の内160番外 「丸の内1-6」
(滑川市)				
滑川 - 1	28,500	26,900	▲5.6	田中町184番1外
滑川 - 2	35,700	34,600	▲3.1	中川原140番外
滑川 - 3	30,300	28,900	▲4.6	上小泉434番外
滑川 5 - 1	51,800	49,400	▲4.6	中川原74番
(黒部市)				
黒部 - 1	選定替	39,500	-	新牧野288番7
黒部 - 2	27,400	26,000	▲5.1	生地神区293番1外
黒部 - 3	30,300	29,600	▲2.3	堀高22番10外
黒部 - 4	20,500	19,800	▲3.4	宇奈月町浦山407番10
黒部 5 - 1	68,500	65,900	▲3.8	三日市字桜枝3209番1
黒部 5 - 2	64,000	60,300	▲5.8	宇奈月温泉字桃原330番44外
(砺波市)				
砺波 - 1	37,900	36,500	▲3.7	深江字東島474番4外 「広上町1-13」
砺波 - 2	51,800	50,500	▲2.5	三島町316番外 「三島町8-8」
砺波 - 3	36,300	33,500	▲7.7	新栄町字狐川原5番34
砺波 - 4	22,800	21,300	▲6.6	庄川町青島字権左島554番1外
砺波 5 - 1	59,900	58,300	▲2.7	太郎丸字鍋島3008番1 「中央町1-5」
砺波 5 - 2	65,600	62,500	▲4.7	中神字中ノ島635番1 「新富町5-62」

標準地番号	標準地		変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成20年	平成21年		
砺波 5-3	37,200	35,000	▲5.9	庄川町青島663番
(小矢部市)				
小矢部 -1	36,100	34,000	▲5.8	城山町1684番29外 「城山町2-42」
小矢部 -2	37,100	33,500	▲9.7	畠中町984番14外 「畠中町8-22」
小矢部 -3	21,800	20,000	▲8.3	埴生字八俣2600番174
小矢部 5-1	63,000	58,300	▲7.5	石動町2068番 「石動町1-50」
小矢部 5-2	70,300	65,500	▲6.8	石動町2002番1外 「石動町13-19」
(南砺市)				
南砺 -1	30,900	28,200	▲8.7	野田字村中島721番4外
南砺 -2	30,100	27,800	▲7.6	山見1595番3外
南砺 -3	44,200	41,000	▲7.2	福野字貝川島560番2外
南砺 -4	33,900	31,000	▲8.6	苗島字四番島3289番
南砺 -5	46,800	43,500	▲7.1	福光字細江115番1外
南砺 -6	26,700	24,900	▲6.7	荒木1018番1
南砺 5-1	56,800	52,000	▲8.5	是安字上島206番17
南砺 5-2	選定替	52,500	-	本町4丁目6番2
南砺 5-3	51,400	48,400	▲5.8	寺家新屋敷字小田島373番2外
(射水市)				
射水 -1	46,400	43,500	▲6.3	三日曾根13番12 「三日曾根13-8」
射水 -2	34,400	32,400	▲5.8	本町1丁目436番24 「本町1-1-17」
射水 -3	20,000	19,300	▲3.5	七美2丁目6番9
射水 -4	43,500	41,800	▲3.9	小島3552番
射水 -5	37,900	35,000	▲7.7	太閤町109番
射水 -6	40,100	37,000	▲7.7	戸破字神明696番7外
射水 -7	36,000	34,000	▲5.6	三ヶ字中吉原3604番2外
射水 -8	52,000	49,500	▲4.8	三ヶ2650番15
射水 -9	41,800	38,800	▲7.2	戸破字神田3948番8
※射水 -10	43,500	40,000	▲8.0	中太閤山2丁目36番
射水 -11	42,200	40,000	▲5.2	三ヶ1131番8
射水 -12	47,200	45,000	▲4.7	二口字南野割2346番3
射水 -13	39,000	36,800	▲5.6	小島1014番2外
射水 -14	44,600	42,500	▲4.7	二口字轟995番8
射水 -15	41,700	39,800	▲4.6	二口字早稲田1587番2外
射水 5-1	66,000	61,800	▲6.4	本町3丁目22番2外 「本町3-18-10」
射水 5-2	65,400	61,300	▲6.3	中新湊265番2外 「中新湊7-23」
射水 5-3	67,000	62,300	▲7.0	大門字道山104番3
射水 5-4	56,400	53,000	▲6.0	三ヶ字中吉原3654番1
射水 5-5	71,000	67,000	▲5.6	三ヶ2464番1外
射水 7-1	26,600	24,500	▲7.9	庄西町1丁目598番5 「庄西町1-18-25」
射水 7-2	13,900	13,500	▲2.9	七美中野217番1外
射水 7-3	29,700	28,800	▲3.0	作道239番外
射水 9-1	14,600	14,300	▲2.1	有磯2丁目27番2
射水 10-1	23,900	22,700	▲5.0	松木751番
射水 10-2	24,400	23,300	▲4.5	黒河字竹山3715番1外
射水 10-3	14,000	14,000	0.0	串田870番1外
射水 10-4	15,800	15,500	▲1.9	加茂中部1081番1
(舟橋村)				
舟橋 -1	22,000	20,000	▲9.1	国重231番
舟橋 -2	27,300	26,900	▲1.5	東芦原11番16
舟橋 5-1	31,500	30,000	▲4.8	竹内441番
(上市町)				
上市 -1	23,300	22,500	▲3.4	西町字請田4番5
上市 -2	22,800	22,300	▲2.2	稗田字湯ノ口12番17
上市 5-1	40,900	38,800	▲5.1	西中町字西中町59番1
(立山町)				
立山 -1	21,800	21,200	▲2.8	蔵本新字前田126番38
立山 -2	21,900	21,200	▲3.2	浦田字下辻内323番24外
立山 5-1	45,500	43,200	▲5.1	前沢字東焼田2435番7外
(入善町)				
入善 -1	28,500	27,000	▲5.3	入膳字高堀4210番34
入善 -2	21,500	20,000	▲7.0	東狐92番13
入善 5-1	41,900	39,000	▲6.9	入膳字南町5183番1外
(朝日町)				
富山朝日 -1	24,300	22,500	▲7.4	道下字四ヶ領19番6
富山朝日 -2	23,400	21,500	▲8.1	桜町91番16
富山朝日 5-1	38,000	34,800	▲8.4	平柳字狐角地148番1外
		251		